



**OFICIALÍA MAYOR DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA**



**SUBSECRETARÍA DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS**



**DIRECCIÓN GENERAL DE ADQUISICIONES**

**INVESTIGACIÓN DE MERCADO**

**SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA  
ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL  
ESTADO DE SONORA**

# **INVESTIGACIÓN DE MERCADO**

**SERVICIOS DE LIMPIEZA PARA LA ADMINISTRACIÓN  
PÚBLICA DEL ESTADO DE SONORA**

 <b>GOBIERNO de SONORA</b> MAYOR	<b>OFICIALÍA MAYOR DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA</b>	 <b>SONORA</b> CONSTITUCIÓN
<b>SUBSECRETARÍA DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS</b> <b>DIRECCIÓN GENERAL DE ADQUISICIONES</b>		
	<b>INVESTIGACIÓN DE MERCADO</b>	<b>SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE SONORA</b>

La investigación de mercado que se detalla en este documento, se realizó con fundamento en lo dispuesto en los artículos 150 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Sonora; 2 fracción IX, 5, 17 y 28, sexto párrafo, de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público del Estado de Sonora; 27, 28 y 29 del Reglamento de la misma Ley y los Lineamientos Generales para llevar a cabo la Investigación de Mercado en el Estado de Sonora publicados por la Secretaría de la Contraloría General.

### A. Consulta al Sistema CompraNet-Sonora

De conformidad con la consulta efectuada al sistema de "Módulo de Información de Contrataciones Públicas", el cual forma parte del Sistema Electrónico de Información Pública Gubernamental sobre Adquisiciones, Arrendamientos, y Servicios relacionados con la misma (CompraNet-Sonora), <https://compranet.sonora.gob.mx/sistema/portal> se buscaron expedientes relacionados con las adquisiciones a realizar con proveedores de este ramo, encontrándose la siguiente información:

- Consulta al Sistema CompraNet-Sonora

En las siguientes pantallas reflejan la búsqueda, en las secciones: vigente, en seguimiento, adjudicada, desierta y cancelada de la plataforma CompraNet-Sonora.

Por ellos se ingresó a la página <https://compranet.sonora.gob.mx/sistema/portal>



Pantalla 1. Página principal de acceso al Sistema CompraNet-Sonora, apartado Procedimientos, concepto "limpieza" sección "**VIGENTE**", NO se localizaron procedimientos.

*Handwritten signature in blue ink.*

SUBSECRETARÍA DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS  
DIRECCIÓN GENERAL DE ADQUISICIONES

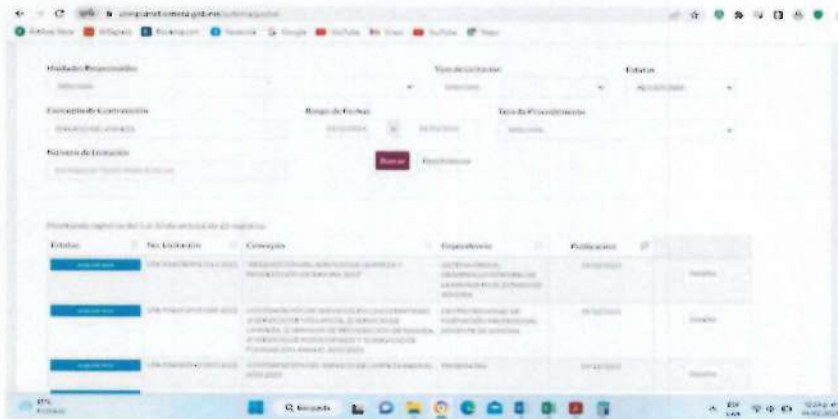
INVESTIGACIÓN DE MERCADO

SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA  
ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL  
ESTADO DE SONORA

Se realizaron diferentes búsquedas en el sistema, en el apartado Procedimientos, misma que contiene la sección de **"Vigentes"** y la sección de **"Concluidos"**, con la finalidad de identificar algunos de los procesos destinados a cubrir los gastos por servicio de limpieza e higiene en los bienes muebles e inmuebles propiedad o al cuidado de los entes públicos, con el objeto de asegurar mejores condiciones disponibles en cuanto a precio, calidad, financiamiento, oportunidad y demás circunstancias pertinentes.



Pantalla 2. Página principal de acceso al Sistema CompraNet-Sonora, apartado Procedimientos concepto: **"servicio de limpieza"**, sección **"EN SEGUIMIENTO"**, se localizó un procedimiento que podría tomarse como base para determinar el precio unitario para la Adquisición de **"Servicio de Limpieza para la Administración Pública del Estado de Sonora"**.



*Handwritten signature and initials in blue ink.*





SUBSECRETARÍA DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS  
DIRECCIÓN GENERAL DE ADQUISICIONES

INVESTIGACIÓN DE MERCADO

SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA  
ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL  
ESTADO DE SONORA

determinación del precio para la Adquisición del “servicio de limpieza para la Administración Pública del Estado de Sonora”.

En la sección adjudicada para la Adquisición del servicio de limpieza, se encontraron los siguientes proveedores:

PROVEEDOR	DEPENDENCIA	NO. DE LICITACIÓN	FECHA DE FALLO	MONTO
COMERCIAL SANITARIA DIVISION SERVICIOS S.A. DE C.V.	SISTEMA PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA EN EL ESTADO DE SONORA	LPA-926050991-013-2022	03/01/2023	\$ 10,926,000.00
EMAC MULTISERVICIOS SONORENSES, S. DE R.L. DE C.V. RIVASA SERVICIO INDUSTRIAL, S.A. DE C.V. RECOLECTORA DE DESECHOS Y RESIDUOS KING KONG, S.A. DE C.V. SISTEMAS CONTINO DEL PACIFICO, S.A. DE C.V. BL DISEÑO Y MANTENIMIENTO EMPRESARIAL, S.A. DE C.V.	CENTRO REGIONAL DE FORMACIÓN PROFESIONAL DOCENTE DE SONORA	LPA-926093928-006-2022	28/12/2022	\$2,418,300.00 \$1,479, 012.84 \$193,200.00 \$321,892.00 \$155,844.00
LIMPIEZA PROFESIONAL Y DE SERVICIOS LIPSSA, S.A. DE C.V.	PROSONORA	LPA-926062912-003-2022	15/12/2022	\$917,640.00
BL. DISEÑO Y MANTENIMIENTO EMPRESARIAL, S.A. DE C.V.	SERVICIOS EDUCATIVOS DEL ESTADO DE SONORA	LPA-926013007-005-2022	20/05/2022	\$6,719,684.76
DESARROLLOS Y MANTENIMIENTOS FIRME, S.A. DE C.V.	ISSSTESON	LPA-926049950-008-2022	02/05/2022	\$11,362,000.00
ANTONIA ELENA [REDACTED]	SECRETARÍA DE SEGURIDAD PÚBLICA	LPA-926082963-002-2022	29/04/2022	\$2,054,321.00
LIMPIEZA PROFESIONAL Y DE SERVICIOS LIPSSA, S.A. DE C.V.	SECRETARÍA DE HACIENDA	LPA-926002969-004-2022	22/04/2022	\$6,988,204.00
SPD SEGURIDAD PRIVADA DEL DESIERTO, S.A. DE C.V. LIMPIEZA PROFESIONAL Y DE SERVICIOS LIPSSA, S.A. DE C.V.	INSTITUTO DE BECAS Y CRÉDITO EDUCATIVO DEL ESTADO DE SONORA	LPA-926024987-001-2022	19/04/2022	\$415,840.00 \$82,920.00
LIMPIEZA PROFESIONAL Y DE SERVICIOS LIPSSA, S.A. DE C.V.	INSTITUTO SONORENSE DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA	LPA-926055986-001-2022	19/04/2022	\$345,851.00
LIMPIEZA PROFESIONAL Y DE SERVICIOS LIPSSA, S.A. DE C.V.	SECRETARÍA DE GOBIERNO	LPA-926001991-005-2022	13/04/2022	\$2,125,019.24

En la sección en seguimiento para la Adquisición del servicio de limpieza, se encontró al siguiente proveedor:

*[Handwritten signature]*

SUBSECRETARÍA DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS  
DIRECCIÓN GENERAL DE ADQUISICIONES

INVESTIGACIÓN DE MERCADO

SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE SONORA

PROVEEDOR	DEPENDENCIA	NO. DE LICITACIÓN	FECHA DE FALLO	MONTO
BL DISEÑO Y MANTENIMIENTO EMPRESARIAL S.A. DE C.V.	INSTITUTO SONORENSE PARA LA ATENCION DE LOS ADULTOS MAYORES	LPA-926117001-002-2022	15/06/2022	\$146,799.06

**B. Consulta al Sistema CompraNet 5.0**

De conformidad con la consulta efectuada al sistema de “Módulo de Información e Inteligencia de Mercado para las Contrataciones Públicas”, el cual forma parte del Sistema Electrónico de Información Pública Gubernamental sobre Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios relacionados con la misma. (CompraNet 5.0), <https://compranet.hacienda.gob.mx/web/login.html>, se buscaron expedientes de contratación de servicios relacionados con el servicio de limpieza y manejo de desechos con proveedores de este ramo, encontrándose la siguiente información:



- Consulta al Sistema CompraNet 5.0

Por ello se ingresó a la página <https://compranet.hacienda.gob.mx/web/carta.html>.



Pantalla 10. Página principal de acceso al sistema CompraNet 5.0

*Handwritten signature in blue ink.*

 GOBIERNO DE SONORA MAYOR	<b>OFICIALÍA MAYOR DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA</b>	 SONORA
<b>SUBSECRETARÍA DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS DIRECCIÓN GENERAL DE ADQUISICIONES</b>		
<b>INVESTIGACIÓN DE MERCADO</b>	<b>SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE SONORA</b>	

Se realizaron diferentes búsquedas en el sistema, en el apartado Procedimientos, misma que contiene la sección de "Vigentes" y la sección de "seguimiento" o "Concluidos", con la finalidad de identificar los procesos para la Adquisición de "Servicio de Limpieza para la Administración Pública del Estado de Sonora".



Pantalla 11. Página principal de acceso al sistema CompraNet 5.0, apartado Procedimientos, sección "Vigentes" y sección "Concluidos".

Las búsquedas se realizaron con el siguiente detalle, clasificadas de acuerdo con cada sección, advirtiéndose que los hallazgos que se encontraron responden a las necesidades diferentes de las dependencias y entidades que contemplan condiciones diferentes para la contratación de "Servicio de Limpieza para la Administración Pública del Estado de Sonora".

Verificación de CompraNet 5.0 del servicio.

"Servicio de Limpieza".

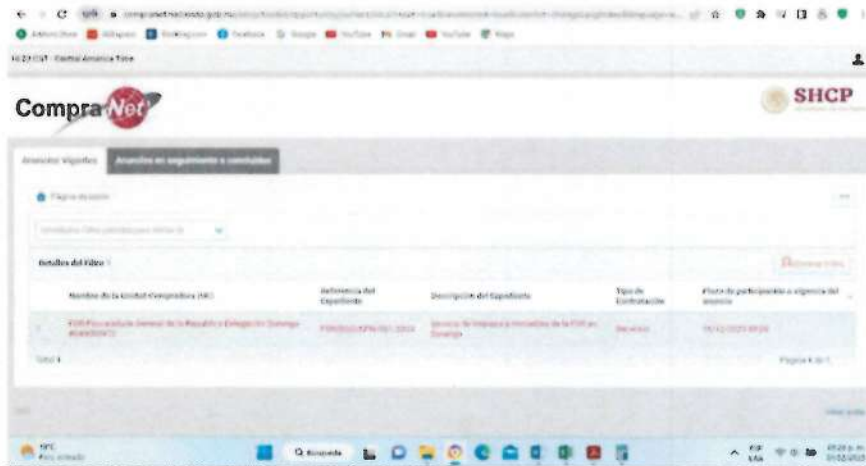
**ANUNCIOS VIGENTES**

Difusión de Procedimientos/Vigentes/Anuncios Vigentes

La búsqueda de la información se realizó bajo los siguientes criterios:

Criterio de búsqueda: **Servicio de Limpieza.**

*Handwritten signature in blue ink.*



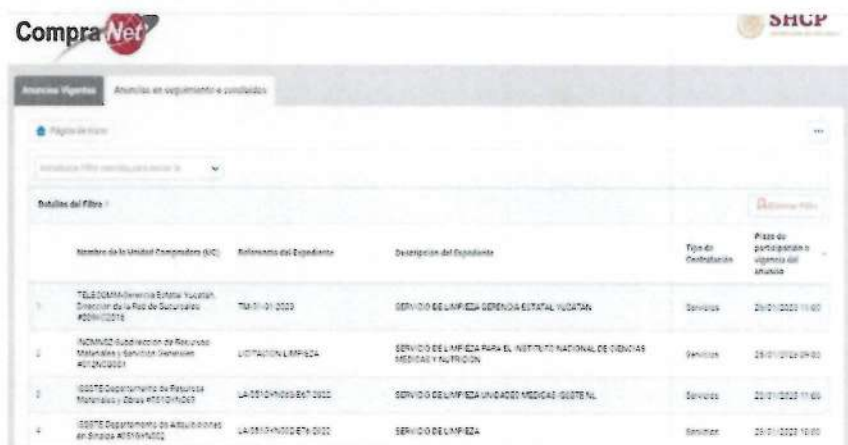
*Pantalla 12. En la sección de Procedimientos "Anuncios Vigentes" se encontró un procedimiento que pudiera tomarse como base para la determinación del precio unitario para la Adquisición de "Servicio de Limpieza para la Administración Pública del Estado de Sonora"*

### ANUNCIOS EN SEGUIMIENTO O CONCLUÍDOS

Difusión de Procedimientos/en seguimiento o concluidos/Anuncios concluidos

La búsqueda de la información se realizó bajo los siguientes criterios:

Criterio de búsqueda: Servicio de limpieza.



cmg  
 LF



SUBSECRETARÍA DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS DIRECCIÓN GENERAL DE ADQUISICIONES

INVESTIGACIÓN DE MERCADO

SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE SONORA

Table with columns for ID, Description, Reference, Service, and Date. Contains 40 rows of procurement data for cleaning services across various government entities in Sonora.

Handwritten signatures and initials in blue ink at the bottom right of the page.

SUBSECRETARÍA DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS  
DIRECCIÓN GENERAL DE ADQUISICIONES

INVESTIGACIÓN DE MERCADO

SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA  
ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL  
ESTADO DE SONORA

No.	Descripción del Servicio	Fecha de Emisión	Descripción del Servicio	Estado	Fecha de Emisión
13	SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE SONORA	09/06/2022	SERVICIO DE LIMPIEZA	SERVICIO	14/11/2022 11:00
14	SERVICIO DE LIMPIEZA, MANTENIMIENTO Y JARDINERÍA PARA EL PUEBLO FEDERAL DE SAN CARLOS	02/01/2023	SERVICIO DE LIMPIEZA, MANTENIMIENTO Y JARDINERÍA PARA EL PUEBLO FEDERAL DE SAN CARLOS	SERVICIO	14/12/2022 06:00
15	SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE SONORA	02/01/2023	SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE SONORA	SERVICIO	14/12/2022 06:00
16	SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE SONORA	02/01/2023	SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE SONORA	SERVICIO	14/12/2022 06:00
17	SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE SONORA	02/01/2023	SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE SONORA	SERVICIO	14/12/2022 06:00
18	SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE SONORA	02/01/2023	SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE SONORA	SERVICIO	14/12/2022 06:00

Pantalla 13, 14, 15, 16, 17 y 18. En la sección anuncios en "Seguimiento" o "Concluidos" de la plataforma CompraNet 5.0 se localizaron 52 procedimientos con fechas 2022 y 2023, los cuales podrían tomarse como base para determinar el precio unitario para la Adquisición del "servicio de limpieza para la Administración Pública del Estado de Sonora".

Conclusión CompraNet 5.0:

Se realizó la consulta en la página electrónica del sistema de contrataciones gubernamentales conocida como CompraNet- 5.0, en la cual se busca la información y/o existencia que pudiesen apoyarnos con las Contrataciones de Servicio de Limpieza para la Administración Pública del Estado de Sonora.

En la sección: "vigentes" No se localizó información sobre contratación de servicio de limpieza.

En la sección en "seguimiento y/o concluidas", para la contratación de "servicio de limpieza", tomando los procedimientos con fechas más recientes, se localizaron los siguientes proveedores:

PROVEEDOR	DEPENDENCIA	NO. DE LICITACIÓN	FECHA DE FALLO	MONTO
SERVICIOS OMNI, S.A. DE C.V.	INSTITUTO NACIONAL DE CIENCIAS MEDICAS Y NUTRICION SALVADOR ZUBIRAN	LA-012NCC001-E1-2023	30/01/2023	\$21,997,075.17
LIMPSE S.A. DE C.V.	ISSSTESON	LA-051GYN025-E14-2022	27/01/2023	\$14,155,215.36
ALCOSE DEL CENTRO, S.A. DE C.V.	COMISION NACIONAL DEL AGUA	IA-016B0034-E30-2022	24/01/2023	\$1,804,000.00
CONSTRUAGREGADOS HOPELCHEN, S.A. DE C.V.	CONAGUA- Dirección Local Tabasco	IO-016B00040-E50-2022	17/01/2023	\$14,316,218.10

*Handwritten signature and initials in blue ink.*

SUBSECRETARÍA DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS  
DIRECCIÓN GENERAL DE ADQUISICIONES

INVESTIGACIÓN DE MERCADO

SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA  
ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL  
ESTADO DE SONORA

CAROLINA SOLIS [REDACTED]	Colegio de Bachilleres de Chiapas-	IA-907023963-E13-2022	19/09/2022	\$546,128.148
FUNDACION CANTARO AZUL, A.C.				\$226,100.00
COMERCIALIZADORA EJIDAL DEL SUROESTE, S.A. DE C.V.				\$90,650.64
MR NETWORK SA DE CV	ISSSTE-Hospital Regional Puebla	LA-051GYN032-EZ27-2022	03/01/2023	\$1,215,228.10

**C. Consulta a organismos especializados; de cámaras, asociaciones o agrupaciones industriales, comerciales o de servicios, o bien de fabricantes, proveedores, distribuidores o comercializadores del ramo**

De la Revisión en organismos especializados; de cámaras, asociaciones o agrupaciones industriales, comerciales o de servicios, o bien de fabricantes, proveedores, distribuidores o comercializadores del ramo.

Cabe mencionar que los organismos especializados; de cámaras, asociaciones o agrupaciones industriales, comerciales o de servicios relacionados con los temas de Contratación de Servicio de Limpieza, se investigó en su página con los siguientes resultados:

- CANACO HERMOSILLO

La búsqueda de la información se realizó bajo los siguientes criterios:

Criterio de búsqueda: página <https://www.canacohermosillo.mx>, Sección: "Servicios"



*Handwritten signature/initials in blue ink.*

SUBSECRETARÍA DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS  
DIRECCIÓN GENERAL DE ADQUISICIONES

INVESTIGACIÓN DE MERCADO

SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA  
ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL  
ESTADO DE SONORA

SERVICIOS



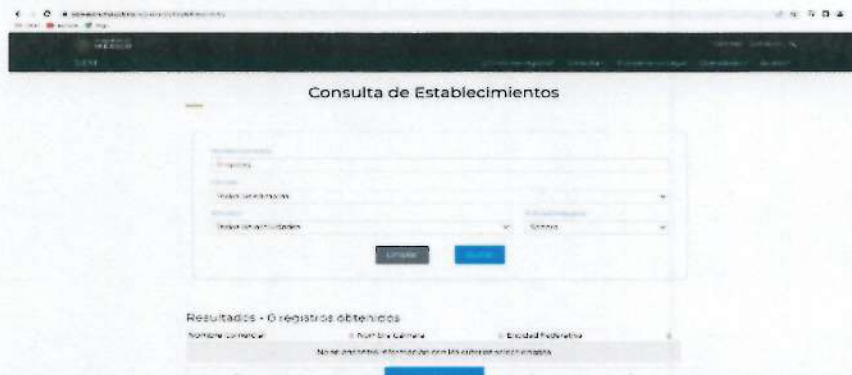
Pantalla 19: En la sección servicios se la página <https://www.canacohermosillo.mx>. NO se localizó información que pudiera tomarse como base para la determinación del precio unitario para la Adquisición del "servicio de limpieza para la Administración Pública del Estado de Sonora".

- SISTEMA DE INFORMACIÓN EMPRESARIAL MEXICANO SIEM

<https://siem.economia.gob.mx/ui/pubconsultaestablecimientos>

la búsqueda de la información se realizó bajo los siguientes criterios:



Criterio de búsqueda: Nombre comercial: "limpieza", "cámaras": todas. Entidad Federativa: Sonora, Actividad: todas.



Pantalla 20: Se consulto la página del Sistema de Información Empresarial SIEM <https://siem.economia.gob.mx/ui/pubconsultaestablecimientos>. en la sección: cámaras: todas las cámaras, en busca de información relacionado con "proveedores de limpieza" en donde NO se localizaron posibles proveedores en Sonora, que pudieran tomarse como referencia para la Adquisición del "servicio de limpieza para la Administración Pública del Estado de Sonora".

- CANACINTRA región pacífico, delegación Hermosillo Sonora.

*Handwritten signature/initials in blue ink.*

 <b>GOBIERNO de SONORA</b> MAYOR		<b>OFICIALÍA MAYOR DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA</b>	
<b>SUBSECRETARÍA DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS</b> <b>DIRECCIÓN GENERAL DE ADQUISICIONES</b>			
	<b>INVESTIGACIÓN DE MERCADO</b>	<b>SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE SONORA</b>	

<https://canacintra.org.mx/camara/>

La búsqueda de la información se realizó bajo los criterios: Criterio de búsqueda: **“Sectores”**.





**Pantalla 21:** en el rubro de cámaras y asociaciones CANACINTRA NO se localizó información de que existan proveedores en el área de **“servicio de limpieza”**.

**D.** La obtenida a través de páginas de Internet, por vía telefónica o por algún otro medio, siempre y cuando se lleve registro de los medios y de la información que permita su verificación.

**A.** Consulta en internet.

Se buscó en internet información relacionada con el **servicio de limpieza**, encontrándose veintidós posibles proveedores para la Adquisición del “servicio de limpieza para la Administración Pública del Estado de Sonora.”.

*Handwritten signature/initials in blue ink.*

 <p>Gobierno del SONORA MAYOR</p>	<b>OFICIALÍA MAYOR DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA</b>	 <p>SONORA ESTADO</p>
<b>SUBSECRETARÍA DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS DIRECCIÓN GENERAL DE ADQUISICIONES</b>		
	<b>INVESTIGACIÓN DE MERCADO</b>	<b>SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE SONORA</b>

Criterio de búsqueda: <https://www.google.com/?client=safari>

Buscador: **"proveedores limpieza" / "empresas de limpieza"**

**1. LIMPIEZA PROFESIONAL Y DE SERVICIOS LIPSSA, S.A. DE C.V.**

<https://hermosillo.guialis.com.mx/datos/limpieza-profesional-y-de-servicios-lipssa/1872954>





**Pantalla 22: Limpieza Profesional y de Servicios Lipssa, S.A. de C.V., sucursales Hermosillo, Sonora y Ciudad de México.**

**2. BL, DISEÑO Y MANTENIMIENTO EMPRESARIAL, S.A. DE C.V.**

<https://mexicopymes.com/info/bl-diseno-F59FEC620B85AC72>



 <p>Gobierno del SONORA MAYOR</p>	<b>OFICIALÍA MAYOR DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA</b>	
<b>SUBSECRETARÍA DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS DIRECCIÓN GENERAL DE ADQUISICIONES</b>		
	<b>INVESTIGACIÓN DE MERCADO</b>	<b>SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE SONORA</b>

<https://pymes.org.mx/pyme/comercializadora-oxnor-71f70584.html>



Pantalla 25: Comercializadora Oxnor, S. de R.L. de C.V., ubicada en Hermosillo, Sonora.

## 5. COMERCIAL SANITARIA DIVISION DE SERVICIOS



<https://www.comercialsanitaria.mx/>



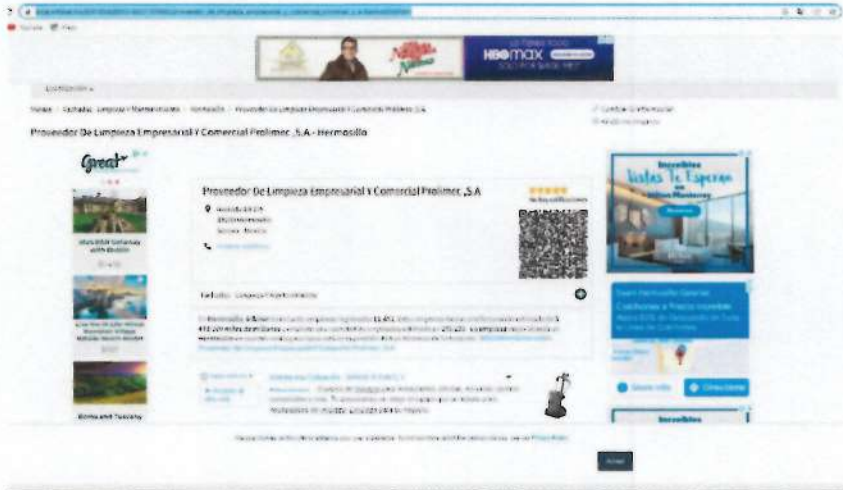
Pantalla 26: Comercial Sanitaria División de Servicios, sucursales en Sonora: Hermosillo, Guaymas, Puerto Peñasco, Cd. Obregón, Nogales, Cananea, Navojoa, Magdalena, San Luis Rio Colorado, Mazatlán, Sinaloa.

## 6. PROVEEDOR DE LIMPIEZA EMPRESARIAL Y COMERCIAL PROLIMEC

*Handwritten signature and initials in blue ink.*

 <p>Gobierno del SONORA MAYOR</p>	<b>OFICIALÍA MAYOR DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA</b>	 <p>SONORA ESTADOS UNIDOS MEXICANOS</p>
<b>SUBSECRETARÍA DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS DIRECCIÓN GENERAL DE ADQUISICIONES</b>		
	<b>INVESTIGACIÓN DE MERCADO</b>	<b>SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE SONORA</b>

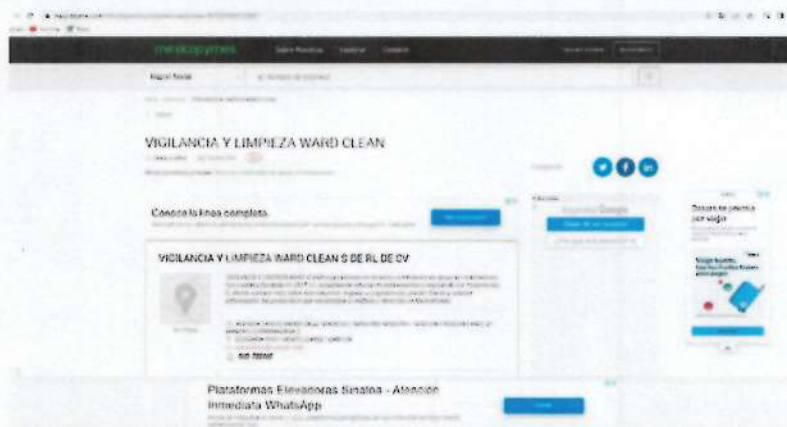
[https://local.infobel.mx/MX1004288326622105060/proveedor\\_de\\_limpieza\\_empresarial\\_y\\_comercial\\_prolimec\\_s\\_a-hermosillo.html](https://local.infobel.mx/MX1004288326622105060/proveedor_de_limpieza_empresarial_y_comercial_prolimec_s_a-hermosillo.html)



Pantalla 27: Proveedor de Limpieza Empresarial y Comercial Prolimec, ubicada en Hermosillo, Sonora.

**7. VIGILANCIA Y LIMPIEZA WARD CLEAN S. DE R.L. DE C.V.**



<https://mexicopymes.com/info/vigilancia-y-limpieza-ward-clean-3F733579EC7760F7>



Pantalla 28: Vigilancia y Limpieza Ward Clean, S. de R.L. de C.V., ubicada en Quintana Roo, Cancún.

**8. CLEANING STORM, S.A. DE C.V.**

*Handwritten notes and signatures in blue ink, including a large arrow pointing upwards and the signature 'cmg'.*

 <p>Gobierno del SONORA MAYOR</p>	<p><b>OFICIALÍA MAYOR DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA</b></p>	
<p><b>SUBSECRETARÍA DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS</b> <b>DIRECCIÓN GENERAL DE ADQUISICIONES</b></p>		
	<p><b>INVESTIGACIÓN DE MERCADO</b></p>	<p><b>SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE SONORA</b></p>

<https://cleaningstorm.com/>



Pantalla 29: Cleaning Storm, S.A. de C.V., ubicada en Ciudad de México.

9. LIMPIAORG, S.A. DE C.V.

<https://www.limpiaorg.com/>



Pantalla 30: Limpiaorg, S.A. de C.V., ubicada en Estado de México.

10. SERVICIOS OMNI, S.A. DE C.V.

*Handwritten signature in blue ink.*

SUBSECRETARÍA DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS  
DIRECCIÓN GENERAL DE ADQUISICIONES

INVESTIGACIÓN DE MERCADO

SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA  
ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL  
ESTADO DE SONORA

<http://www.serviciosomni.com.mx/>



Pantalla 31: Servicios Omni, S.A. de C.V., ubicada en Ciudad de México.

11. SERVICIOS INTEGRALES DE SEGURIDAD LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO, S.A.  
DE C.V.

<https://www.seglim.com.mx/directorio.php>



Pantalla 32: Servicios Integrales de Seguridad Limpieza y Mantenimiento, S.A. de C.V., ubicado en Ciudad de México, y sucursal en Oaxaca de Juárez.

12. LIMPLEX, S.A. DE C.V.

Handwritten signature in blue ink, possibly 'amg'.

SUBSECRETARÍA DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS  
DIRECCIÓN GENERAL DE ADQUISICIONES

INVESTIGACIÓN DE MERCADO

SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA  
ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL  
ESTADO DE SONORA

<https://www.limplex.com.mx/contacto>



Pantalla 33: Limplex, S.A. de C.V., ubicado en Veracruz, Veracruz

13. OCRAM SEYER, S.A. DE C.V.



Pantalla 34: Ocram Seyer, S.A. de C.V., Ubicada en Ciudad de México.

14. SEMALYN, S.A. DE C.V.

Handwritten signature and initials in blue ink, including the word 'Ocram' and an arrow pointing upwards.



GOBIERNO  
de SONORA  
MAYOR

OFICIALÍA MAYOR DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA



SUBSECRETARÍA DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS  
DIRECCIÓN GENERAL DE ADQUISICIONES

INVESTIGACIÓN DE MERCADO

SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA  
ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL  
ESTADO DE SONORA



Calle Cairo 238  
Col del Decreto, Azcapotzalco, 02020 Ciudad de México, CDMX

Pantalla 35: Semalyn, S.A. de C.V., ubicada en Ciudad de México.

15. MER SOLUTIONS, S.A. DE C.V.



<https://mer-solutions-sa-de-cv.negocio.site/>



Pantalla 36: Mer Solutions, S.A. de C.V., ubicado en Ciudad de México.

16. WILK, S.A. DE C.V.

Handwritten signature in blue ink.

 <p>Gobierno de SONORA MAYOR</p>	<b>OFICIALÍA MAYOR DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA</b>	
<b>SUBSECRETARÍA DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS</b> <b>DIRECCIÓN GENERAL DE ADQUISICIONES</b>		
	<b>INVESTIGACIÓN DE MERCADO</b>	<b>SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE SONORA</b>



Pantalla 37: Wilk, S.A. de C.V., ubicada en Ciudad de México.

**17. SUMINISTROS DOXIE, S.A. DE C.V.**



Pantalla 38: Suministros Doxie, S.A. de C.V., ubicada en Ciudad de México.



**18. LIMPIEZA GEMINIS, S.A. DE C.V.**

<https://lgeminis.com/>



Pantalla 39: Limpieza Geminis, S.A. de C.V., ubicada en Ciudad de México.

*Handwritten signature/initials in blue ink.*

 <b>OFICIALÍA MAYOR DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA</b> 	
<b>SUBSECRETARÍA DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS</b> <b>DIRECCIÓN GENERAL DE ADQUISICIONES</b>	
	<b>INVESTIGACIÓN DE MERCADO</b>
<b>SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE SONORA</b>	

**19. SUMINISTROS QUIMICOS ECOLÓGICOS Y BIODEGRADABLES**

<https://suquim.com/>



*Pantalla 40: Suministros Químicos Ecológicos y Biodegradables (suquim), ubicada en Hermosillo, Sonora.*

**20. M&A CLEANER AND DEVELOPMENT, S.A. DE C.V.**



*Pantalla 41: M&A Cleaner and Development, S.A. de C.V.*

**21. DESARROLLOS Y MANTENIMIENTOS FIRME SA DE CV**

*Handwritten signature/initials in blue ink.*



SUBSECRETARÍA DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS  
DIRECCIÓN GENERAL DE ADQUISICIONES

INVESTIGACIÓN DE MERCADO

SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE SONORA



Pantalla 42: Desarrollos y Mantenimientos Firme, S.A. de C.V., Ubicada en Hermosillo, Sonora.

**B) Información obtenida de proveedores:**

Para la Adquisición del “servicio de limpieza para la Administración Pública del Estado de Sonora”.

La Dirección General de Adquisiciones, se dio a la tarea de realizar una Investigación de Mercado, específicamente de proveedores que cuentan con la contratación del servicio de limpieza que deseen ofrecer sus servicios a las Dependencias y Entidades de la Administración Pública Estatal, para la Adquisición del “SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL ESTATADO DE SONORA”, para lo cual se solicitaron cotizaciones a las siguientes empresas y/o personas físicas que se nombran a continuación:

Para la determinación el costo estimado de la contratación, se realizaron diversas solicitudes de cotización con las especificaciones técnicas, las cuales fueron enviadas mediante correo electrónico los días 22, 23, 27 de febrero y 9 de marzo 2023, a los proveedores que se enlistan a continuación:

*Handwritten signature/initials in blue ink.*

SUBSECRETARÍA DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS  
DIRECCIÓN GENERAL DE ADQUISICIONES

INVESTIGACIÓN DE MERCADO

SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA  
ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL  
ESTADO DE SONORA

1. LIMPIEZA PROFESIONAL Y DE SERVICIOS LIPSSA, S.A. DE C.V.
2. BL, DISEÑO Y MANTENIMIENTO EMPRESARIAL, S.A. DE C.V.
3. RIVASA SERVICIO INDUSTRIAL, S.A. DE C.V.
4. COMERCIALIZADORA OXNOR S. DE R.L. DE C.V.
5. COMERCIAL SANITARIA DIVISION DE SERVICIOS
6. PROVEEDOR DE LIMPIEZA EMPRESARIAL Y COMERCIAL PROLIMEC
7. VIGILANCIA Y LIMPIEZA WARD CLEAN
8. CLEANING STORM, S.A. DE C.V.
9. LIMPIAORG
10. SERVICIOS OMNI
11. SERVICIOS INTEGRALES DE SEGURIDAD LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO
12. LIMPLEX, S.A. DE C.V.
13. OCRAM SEYER, S.A. DE C.V.
14. SEMALYN, S.A. DE C.V.
15. MER SOLUTIONS, S.A. DE C.V.
16. WILK, S.A. DE C.V.
17. SUMINISTROS DOXIE S.A. DE C.V.
18. LIMPIEZA GEMINIS, S.A. DE C.V.
19. ALIMM FACILITIES, S.A. DE C.V.
20. SUMINISTROS QUIMICOS ECOLÓGICOS Y BIODEGRADABLES
21. M&A CLEANER AND DEVELOPMENT, S.A. DE C.V.
22. DESARROLLOS Y MANTENIMIENTOS FIRME SA DE CV.

**A continuación, se agregan las imágenes de la captura de pantalla de los correos electrónicos enviados:**

1. LIMPIEZA PROFESIONAL Y DE SERVICIOS LIPSSA, S.A. DE C.V.

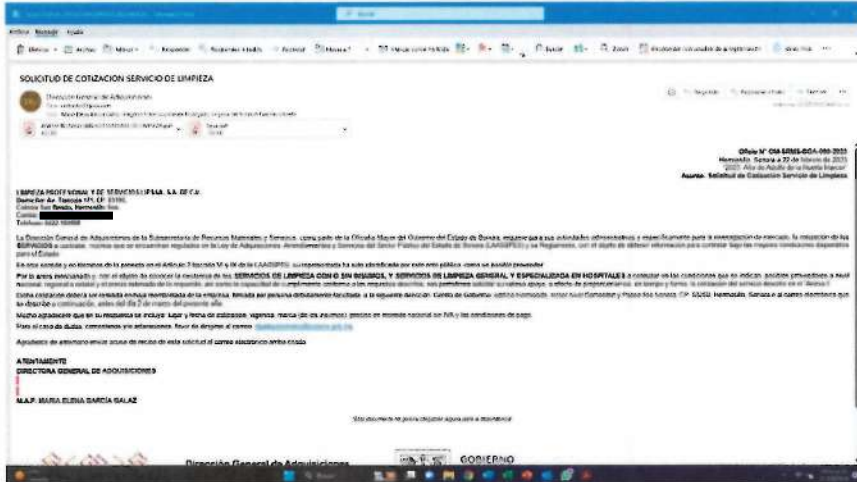
*Handwritten signature in blue ink*



SUBSECRETARÍA DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS  
DIRECCIÓN GENERAL DE ADQUISICIONES

INVESTIGACIÓN DE MERCADO

SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA  
ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL  
ESTADO DE SONORA



Pantalla 43 y 44: Solicitud de cotización y anexo técnico para la adquisición del servicio de limpieza para la administración pública del Estado de Sonora, a la empresa LIMPIEZA PROFESIONAL Y DE SERVICIOS LIPSSA, S.A. DE C.V.

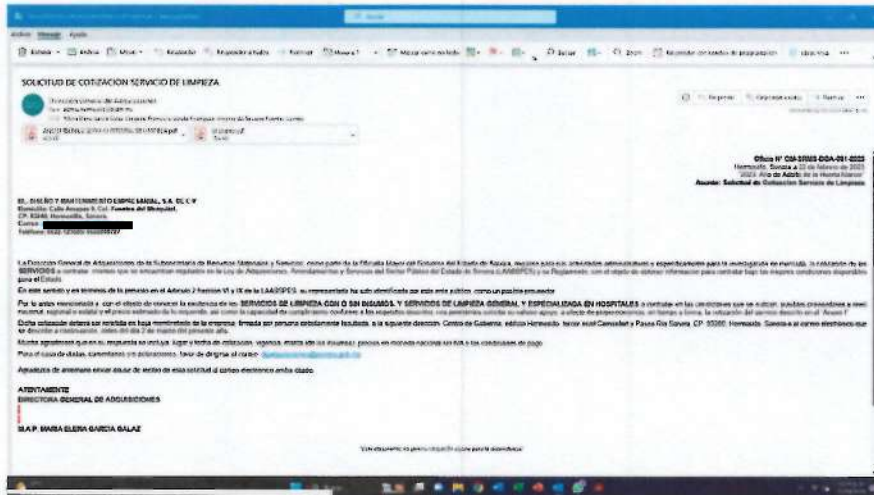
2. BL, DISEÑO Y MANTENIMIENTO EMPRESARIAL, S.A. DE C.V.

Handwritten signature in blue ink.

SUBSECRETARÍA DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS  
DIRECCIÓN GENERAL DE ADQUISICIONES

INVESTIGACIÓN DE MERCADO

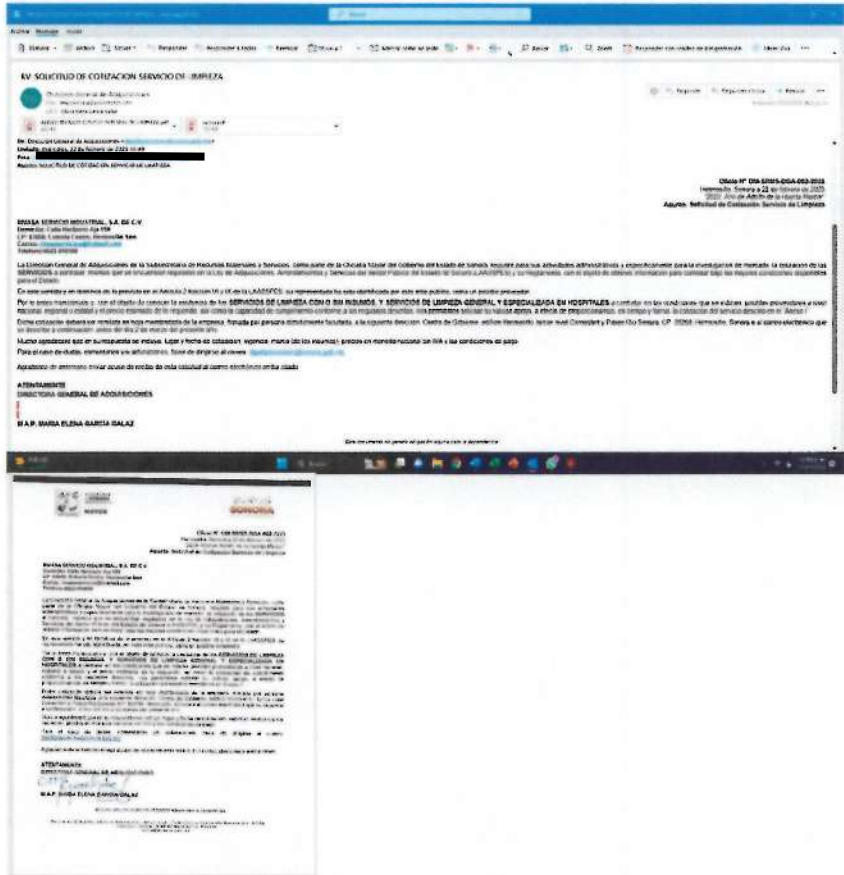
SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA  
ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL  
ESTADO DE SONORA



Pantalla 45 y 46: Solicitud de cotización y anexo técnico para la adquisición del servicio de limpieza para la administración pública del Estado de Sonora, a la empresa BL, DISEÑO Y MANTENIMIENTO EMPRESARIAL, S.A. DE C.V.

3. RIVASA SERVICIO INDUSTRIAL, S.A. DE C.V.

Handwritten signature in blue ink, possibly reading 'ame' followed by a flourish.



*Pantalla 47 y 48: Solicitud de cotización y anexo técnico para la adquisición del servicio de limpieza para la administración pública del Estado de Sonora, a la empresa RIVASA SERVICIO INDUSTRIAL, S.A. DE C.V.*

**4. COMERCIALIZADORA OXNOR, S. DE R.L. DE C.V.**

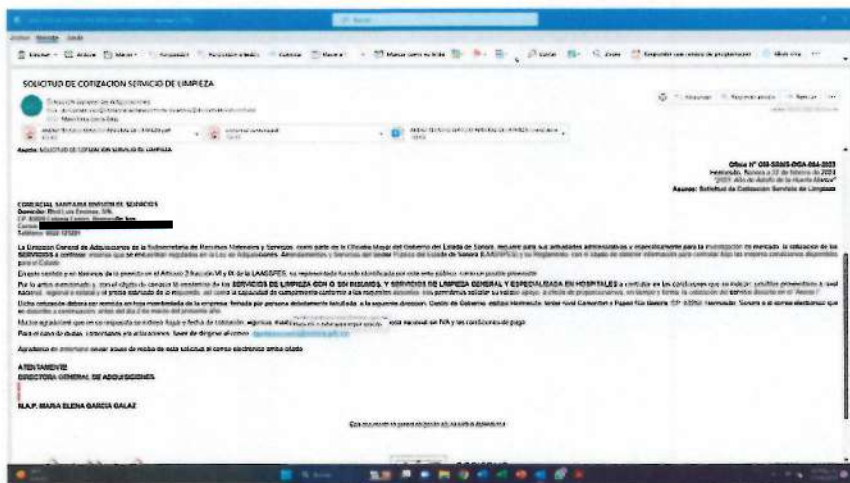
*Handwritten signature in blue ink, possibly reading 'OXNOR' or similar.*



SUBSECRETARÍA DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS  
DIRECCIÓN GENERAL DE ADQUISICIONES

INVESTIGACIÓN DE MERCADO

SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA  
ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL  
ESTADO DE SONORA



Pantalla 51 y 52: Solicitud de cotización y anexo técnico para la adquisición del servicio de limpieza para la administración pública del Estado de Sonora, a la empresa COMERCIAL SANITARIA DICISION DE SERVICIOS.

6. PROVEEDOR DE LIMPIEZA EMPRESARIAL Y COMERCIAL PROLIMEC, S.A. DE C.V.

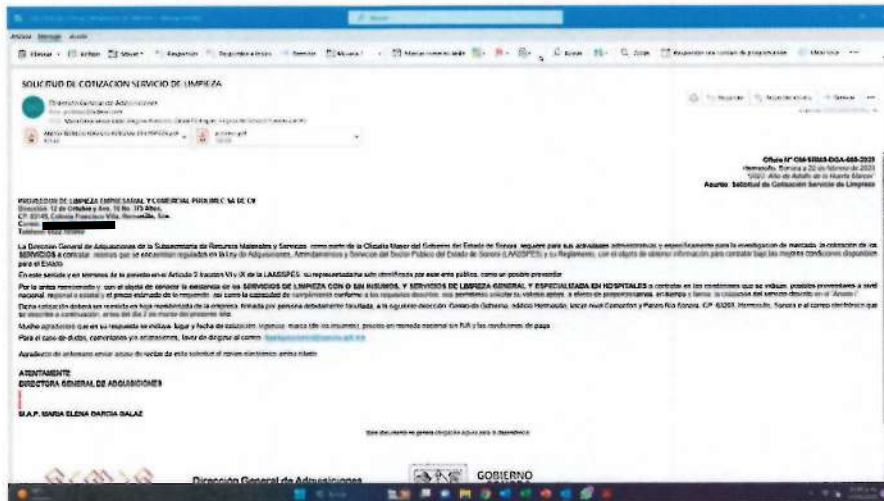


Handwritten signature and initials in blue ink, located in the bottom right corner of the page.

SUBSECRETARÍA DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS  
DIRECCIÓN GENERAL DE ADQUISICIONES

INVESTIGACIÓN DE MERCADO

SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA  
ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL  
ESTADO DE SONORA



Pantalla 53 y 54: Solicitud de cotización y anexo técnico para la adquisición del servicio de limpieza para la administración pública del Estado de Sonora, a la empresa PROVEEDOR DE LIMPIEZA EMPRESARIAL Y COMERCIAL PROLIMEC, S.A. DE C.V.

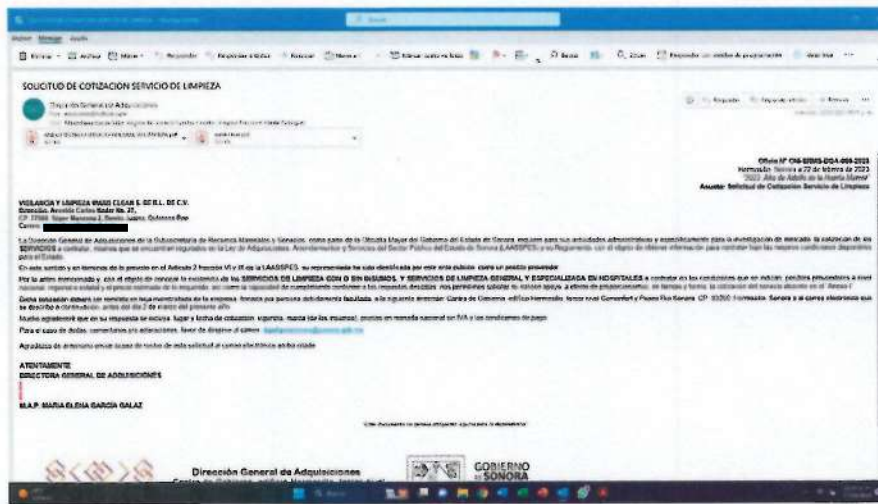
7. VIGILANCIA Y LIMPIEZA WARD CLEAN S. DE R.L. DE C.V.

Handwritten blue ink signatures and initials on the right side of the page.

SUBSECRETARÍA DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS  
DIRECCIÓN GENERAL DE ADQUISICIONES

INVESTIGACIÓN DE MERCADO

SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA  
ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL  
ESTADO DE SONORA



Pantalla 55 y 56: Solicitud de cotización y anexo técnico para la adquisición del servicio de limpieza para la administración pública del Estado de Sonora, a la empresa VIGILANCIA Y LIMPIEZA WARD CLEAN S. DE R.L. DE C.V.

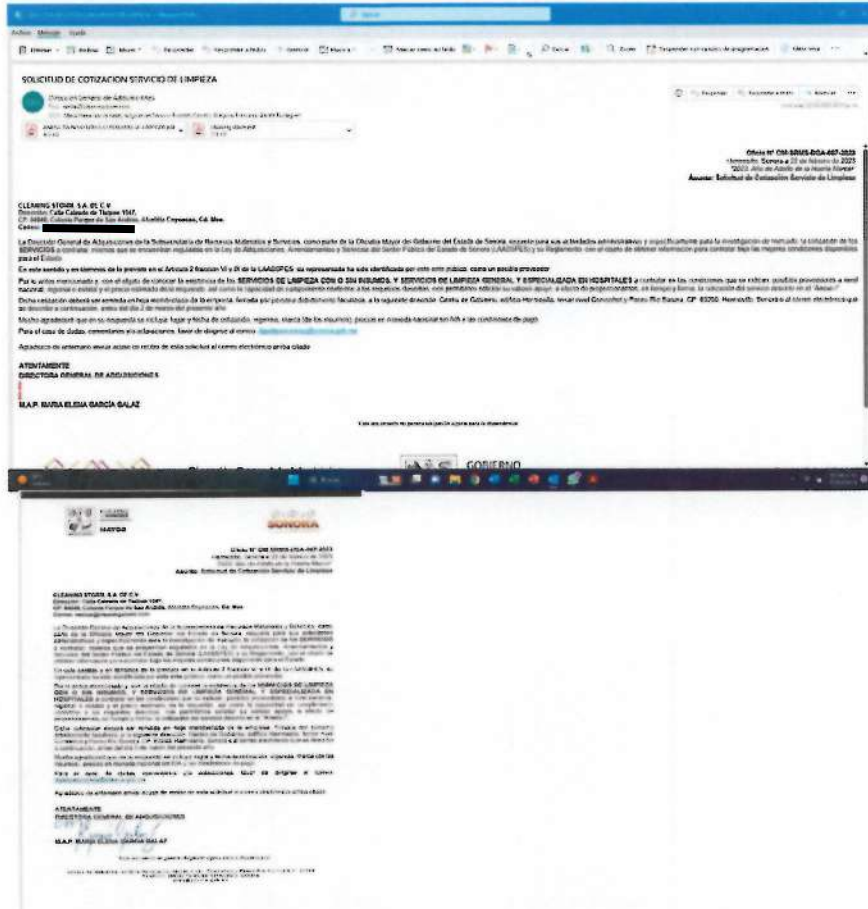
8. CLEANING STORM, S.A. DE C.V.

*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*

**SUBSECRETARÍA DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE ADQUISICIONES**

**INVESTIGACIÓN DE MERCADO**

**SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE SONORA**



*Pantalla 57 y 58: Solicitud de cotización y anexo técnico para la adquisición del servicio de limpieza para la administración pública del Estado de Sonora, a la empresa CLEANING STORM, S.A. DE C.V.*

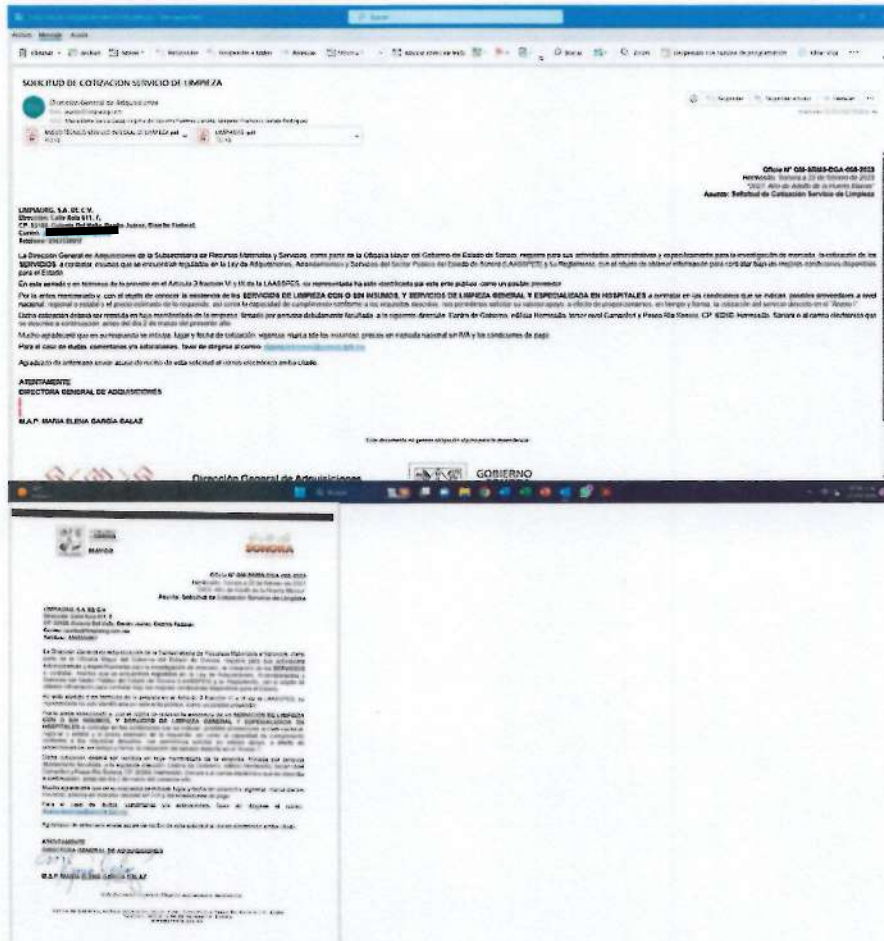
**9. LIMPIAORG, S.A. DE C.V.**

*[Handwritten signature and initials in blue ink]*

SUBSECRETARÍA DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS  
DIRECCIÓN GENERAL DE ADQUISICIONES

INVESTIGACIÓN DE MERCADO

SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA  
ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL  
ESTADO DE SONORA



Pantalla 59 y 60: Solicitud de cotización y anexo técnico para la adquisición del servicio de limpieza para la administración pública del Estado de Sonora, a la empresa LIMPIAORC, S.A. DE C.V.

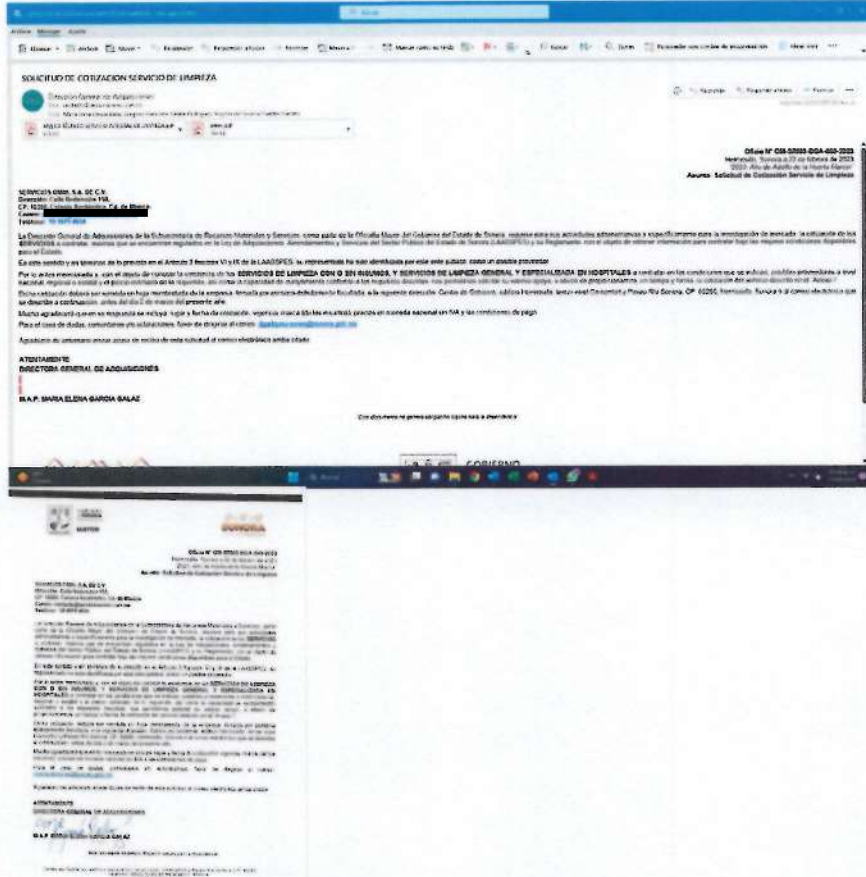
10. SERVICIOS OMNI, S.A. DE C.V.

*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*

SUBSECRETARÍA DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS  
DIRECCIÓN GENERAL DE ADQUISICIONES

INVESTIGACIÓN DE MERCADO

SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA  
ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL  
ESTADO DE SONORA



Pantalla 61 y 62: Solicitud de cotización y anexo técnico para la adquisición del servicio de limpieza para la administración pública del Estado de Sonora, a la empresa SERVICIOS OMNI, S.A. DE C.V.

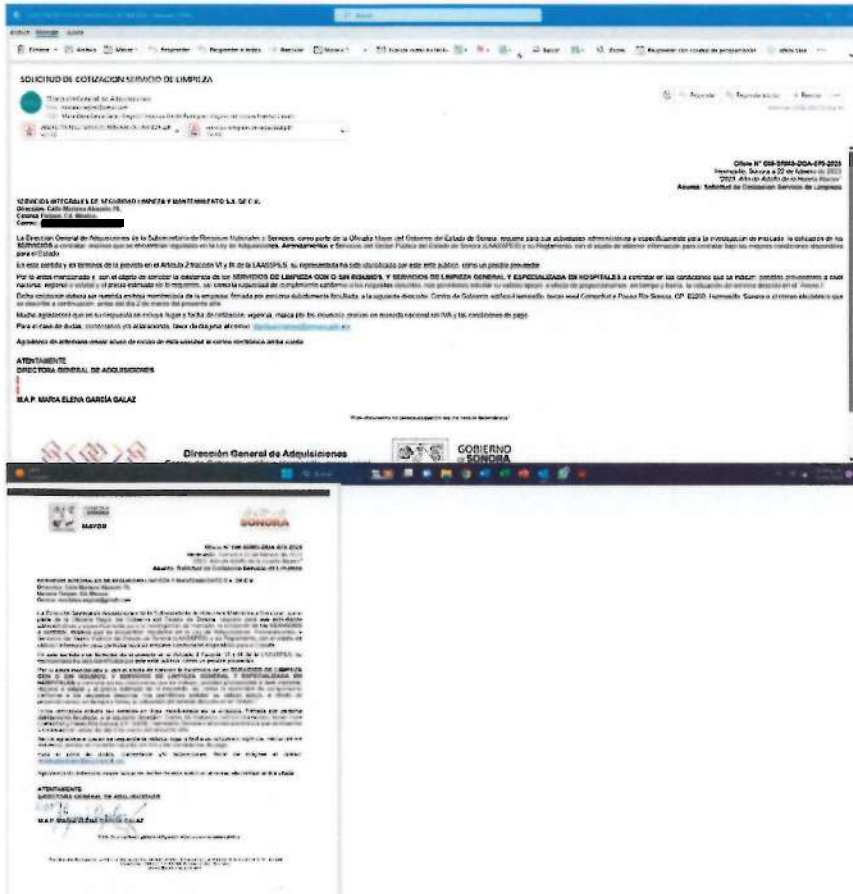
11. SERVICIOS INTEGRALES DE SEGURIDAD LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO, S.A. DE C.V.

Handwritten signature in blue ink, possibly reading 'CME' or similar.

SUBSECRETARÍA DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS  
DIRECCIÓN GENERAL DE ADQUISICIONES

INVESTIGACIÓN DE MERCADO

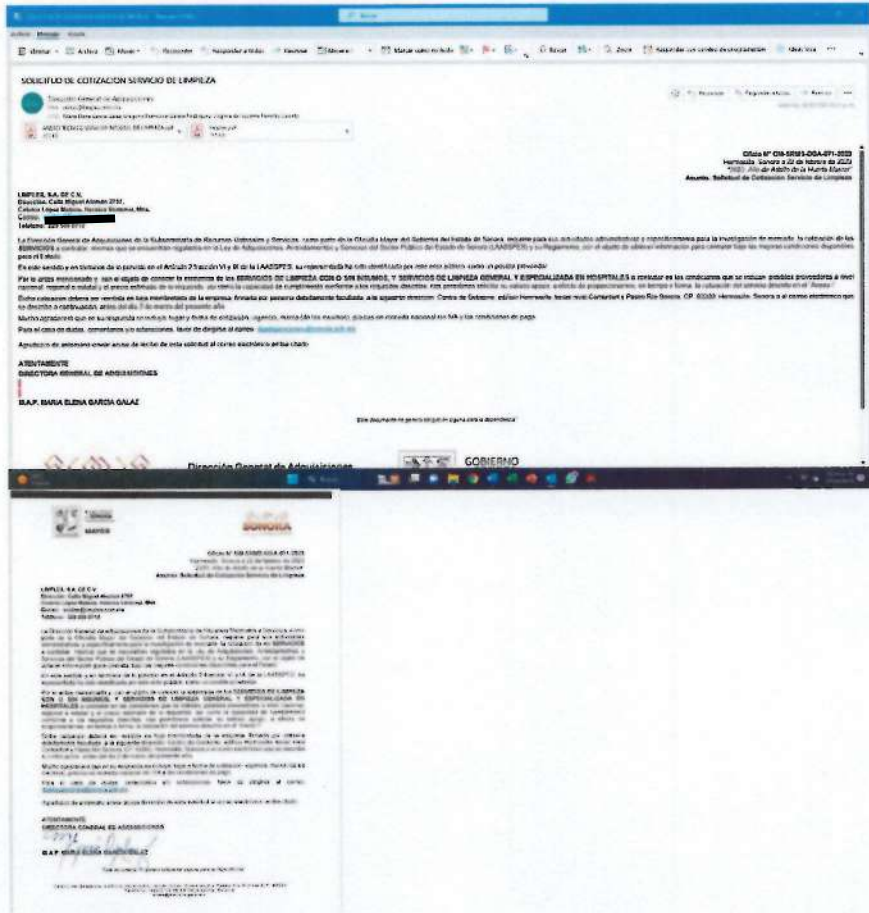
SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA  
ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL  
ESTADO DE SONORA



Pantalla 63 y 64: Solicitud de cotización y anexo técnico para la adquisición del servicio de limpieza para la administración pública del Estado de Sonora, a la empresa SERVICIOS INTEGRALES DE SEGURIDAD LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO, S.A. DE C.V.

12. LIMPLEX, S.A. DE C.V.

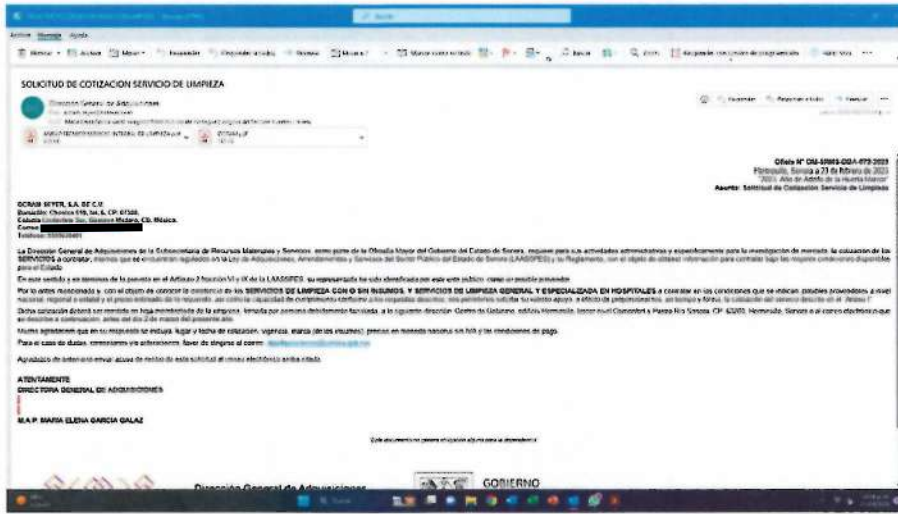
Handwritten signatures in blue ink, including a large signature and a smaller one below it.



**Pantalla 65 y 66: Solicitud de cotización y anexo técnico para la adquisición del servicio de limpieza para la administración pública del Estado de Sonora, a la empresa LIMPLEX, S.A. DE C.V.**

**13. OGRAM SEYER, S.A. DE C.V.**

**Pantalla 67 y 68: Solicitud de cotización y anexo técnico para la adquisición del servicio de limpieza para la administración pública del Estado de Sonora, a la empresa OGRAM SEYER, S.A. DE C.V.**

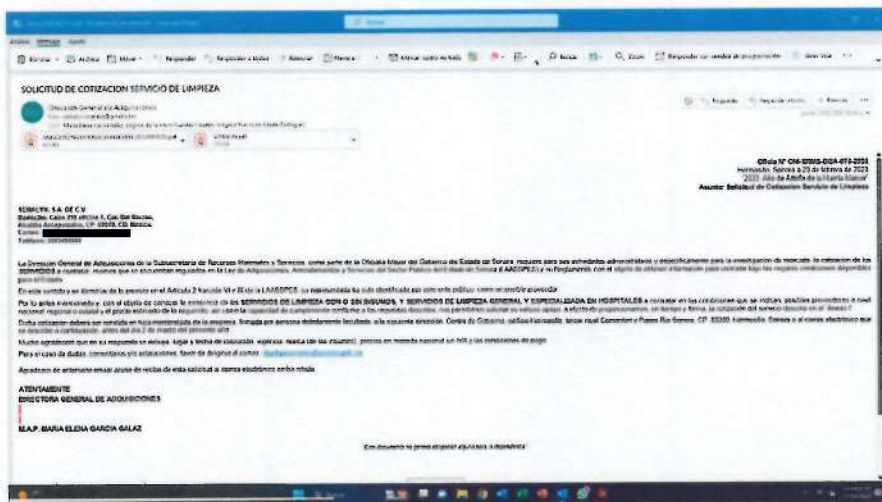
**14. SEMALYN, S.A. DE C.V.**

*Handwritten signature in blue ink, possibly 'M.P.' and 'M.P.E.' with a flourish.*

SUBSECRETARÍA DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS  
DIRECCIÓN GENERAL DE ADQUISICIONES

INVESTIGACIÓN DE MERCADO

SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA  
ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL  
ESTADO DE SONORA



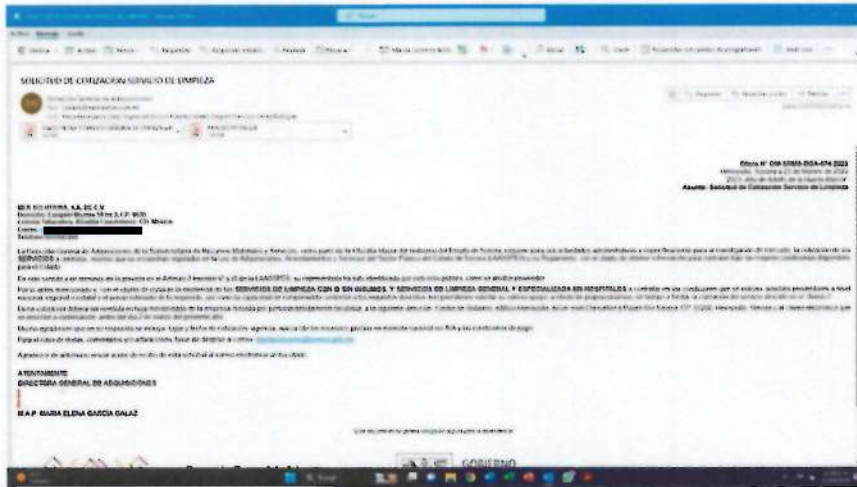
Pantalla 69 y 70: Solicitud de cotización y anexo técnico para la adquisición del servicio de limpieza para la administración pública del Estado de Sonora, a la empresa SEMALYN, S.A. DE C.V.

15. MER SOLUTIONS, S.A. DE C.V.

SUBSECRETARÍA DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS  
DIRECCIÓN GENERAL DE ADQUISICIONES

INVESTIGACIÓN DE MERCADO

SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA  
ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL  
ESTADO DE SONORA



GOBIERNO  
de SONORA  
MAYOR

OFICINA N° 004-00001-0014 2023  
Hacienda, Sonora el 16 de febrero de 2023  
Asunto: Servicio de Limpieza para la Administración Pública del Estado de Sonora

MER SOLUTIONS, S.A. DE C.V.  
Dirección: Calle Miguel Alemán 1824 P. 2da. B. Sonora  
Código Postal: 83000 Sonora Sonora, S. de C.V.  
Teléfono: (52) 52 51 23 23 23

La Empresa Solicitante de Adquisiciones de Recursos Materiales y Servicios, en este punto de la Oficina Mayor del Gobierno del Estado de Sonora, comunicamos que se ha publicado en el Sistema de Adquisiciones a cargo de esta Dirección para la adquisición de los servicios de limpieza para la Administración Pública del Estado de Sonora.

En este momento se encuentra en proceso de selección de propuestas de las EMPRESAS DE SERVICIOS DE LIMPIEZA GENERAL Y ESPECIALIZADA EN HOSPITALES a través de un procedimiento que se encuentra publicado en el Sistema de Adquisiciones para la adquisición de los servicios de limpieza para la Administración Pública del Estado de Sonora.

Esta solicitud de cotización se encuentra publicada en la página Web de la Dirección General de Adquisiciones, en el siguiente enlace: <https://www.gobsonora.gub.gob.mx/portal>

Para cualquier duda o aclaración, favor de dirigirse al correo electrónico: [compras@sonora.gob.mx](mailto:compras@sonora.gob.mx)

Atentamente  
DIRECCIÓN GENERAL DE ADQUISICIONES  
M.P. RADA ELENA GARCIA DALAZ

Pantalla 71 y 72: Solicitud de cotización y anexo técnico para la adquisición del servicio de limpieza para la administración pública del Estado de Sonora, a la empresa MER SOLUTIONS, S.A. DE C.V.

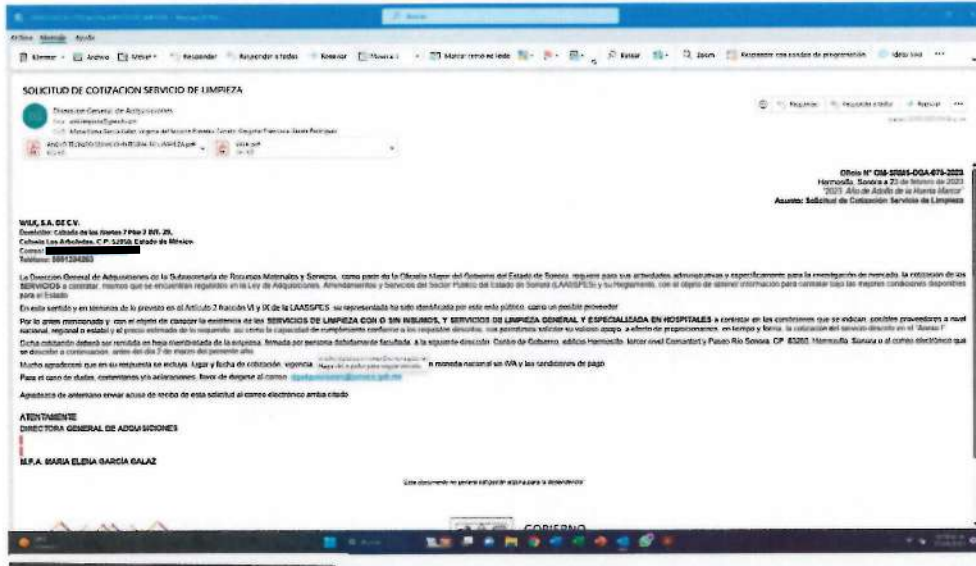
16. WILK, S.A. DE C.V.

*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*

SUBSECRETARÍA DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS  
DIRECCIÓN GENERAL DE ADQUISICIONES

INVESTIGACIÓN DE MERCADO

SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA  
ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL  
ESTADO DE SONORA



Pantalla 73 y 74: Solicitud de cotización y anexo técnico para la adquisición del servicio de limpieza para la administración pública del Estado de Sonora, a la empresa WILK, S.A. DE C.V.

17. SUMINISTROS DOXIE S.A. DE C.V.

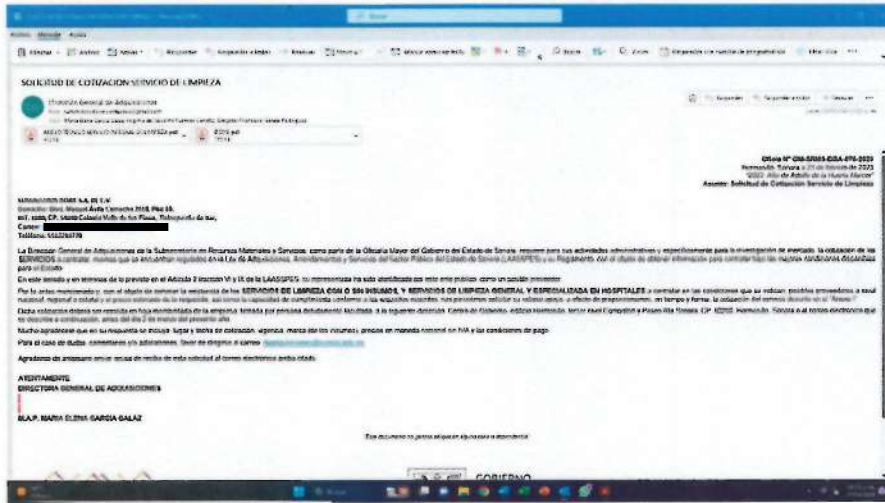
*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

SUBSECRETARÍA DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS  
DIRECCIÓN GENERAL DE ADQUISICIONES

INVESTIGACIÓN DE MERCADO

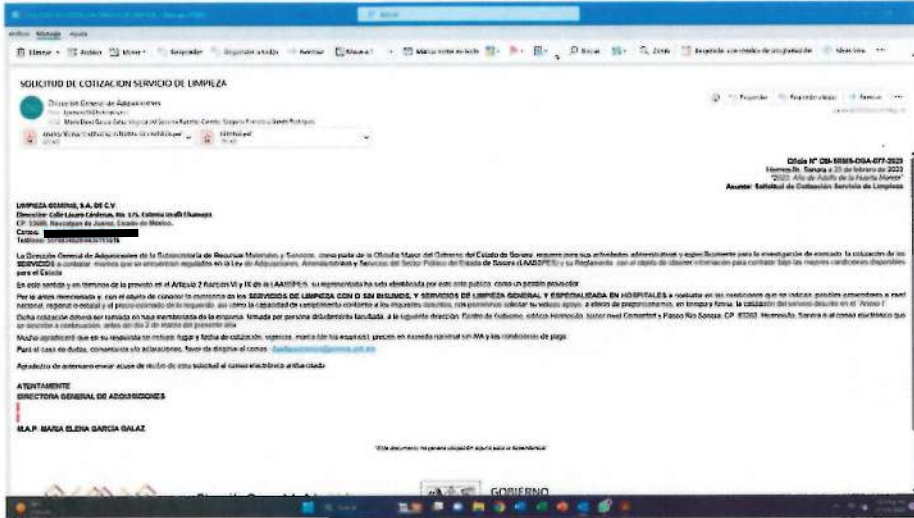
SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA  
ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL  
ESTADO DE SONORA



Pantalla 75 y 76: Solicitud de cotización y anexo técnico para la adquisición del servicio de limpieza para la administración pública del Estado de Sonora, a la empresa SUMINISTROS DOXIE S.A. DE C.V.

18. LIMPIEZA GEMINIS, S.A. DE C.V.

*[Handwritten signatures in blue ink]*

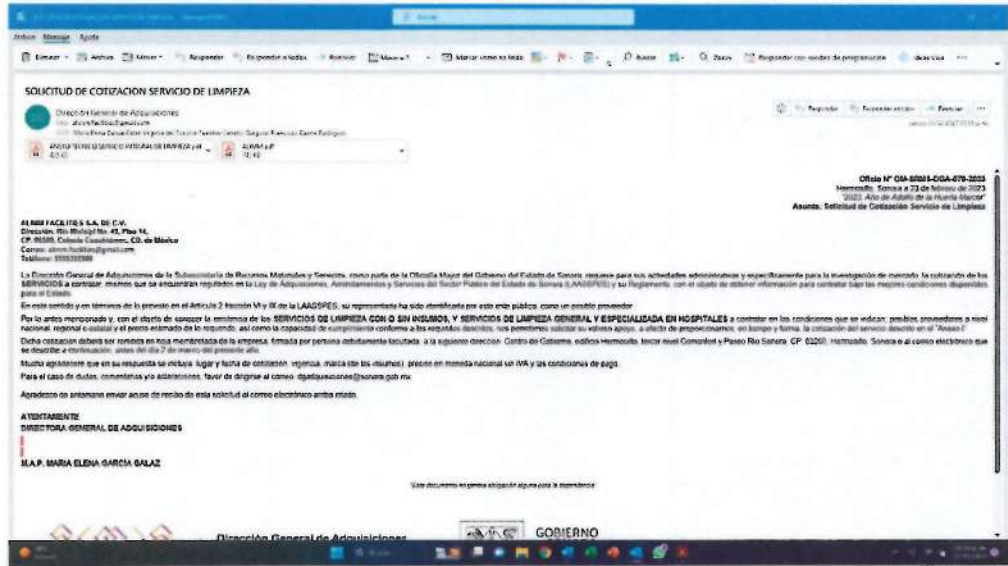


**Pantalla 77 y 78: Solicitud de cotización y anexo técnico para la adquisición del servicio de limpieza para la administración pública del Estado de Sonora, a la empresa LIMPIEZA GEMINIS, S.A. DE C.V.**

**19. ALIMM FACILITIES, S.A. DE C.V.**

*[Handwritten signature]*

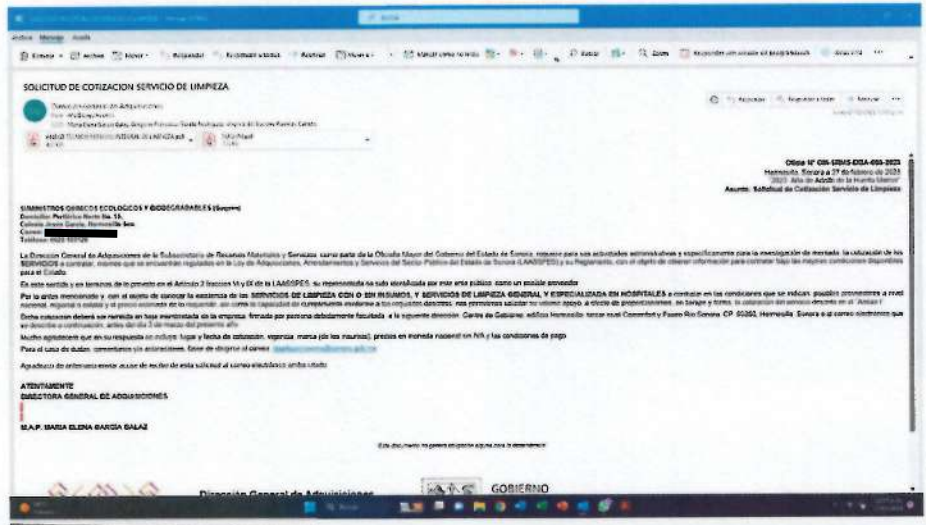
*[Handwritten signature]*



**Pantalla 79 y 80: Solicitud de cotización y anexo técnico para la adquisición del servicio de limpieza para la administración pública del Estado de Sonora, a la empresa ALIMM FACILITIES, S.A. DE C.V.**

**20. SUMINISTROS QUIMICOS ECOLÒGICOS Y BIODEGRADABLES**

[Handwritten signature]



*Pantalla 81 y 82: Solicitud de cotización y anexo técnico para la adquisición del servicio de limpieza para la administración pública del Estado de Sonora, a la empresa SUMINISTROS QUIMICOS ECOLÓGICOS Y BIODEGRADABLES.*

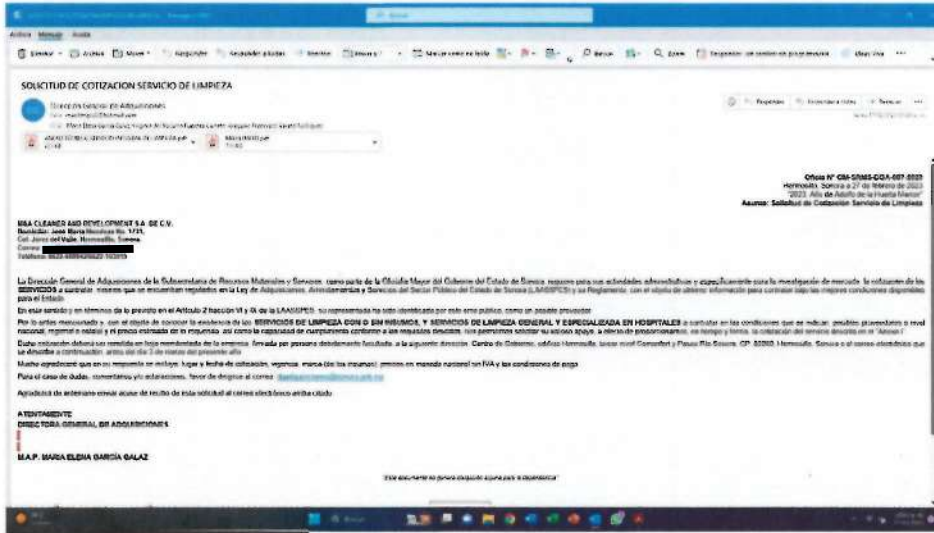
**21. M&A CLEANER AND DEVELOPMENT, S.A. DE C.V.**


SUBSECRETARÍA DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS  
DIRECCIÓN GENERAL DE ADQUISICIONES

INVESTIGACIÓN DE MERCADO

SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE SONORA



Pantalla 83 y 84: Solicitud de cotización y anexo técnico para la adquisición del servicio de limpieza para la administración pública del Estado de Sonora, a la empresa M&A CLEANER AND DEVELOPMENT, S.A. DE C.V.

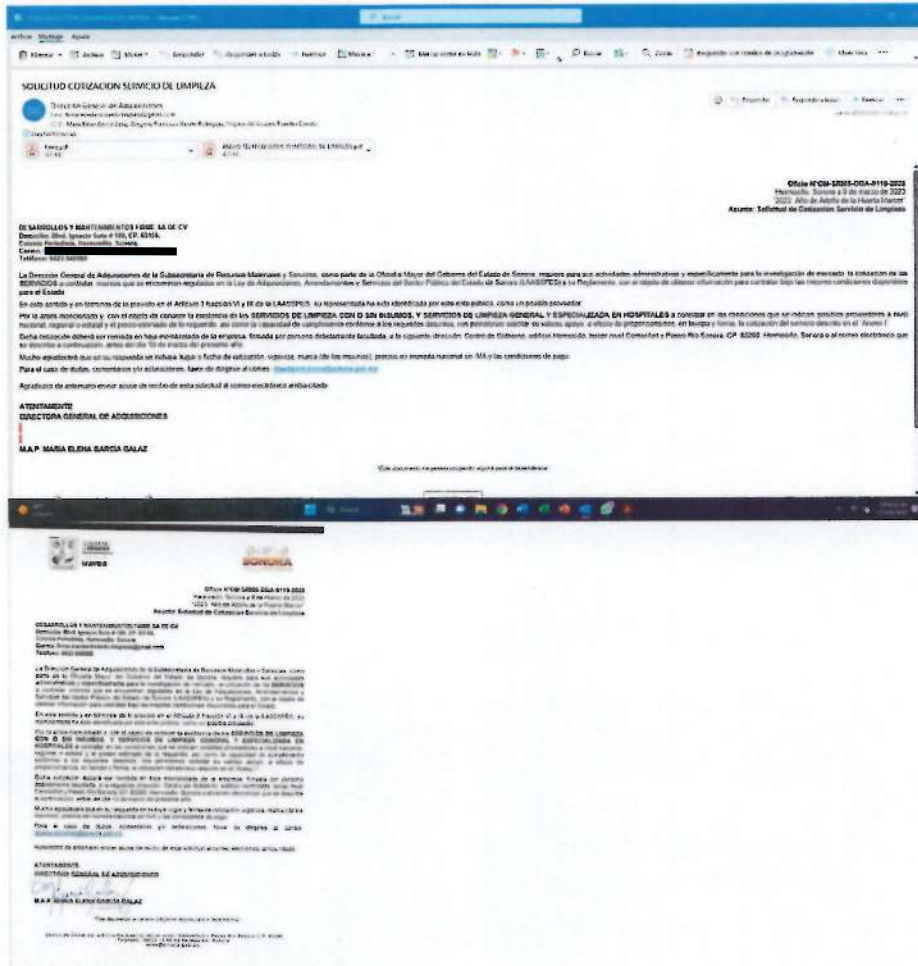
22. DESARROLLOS Y MANTENIMIENTOS FIRME SA DE CV

*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*

SUBSECRETARÍA DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS  
DIRECCIÓN GENERAL DE ADQUISICIONES

INVESTIGACIÓN DE MERCADO

SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA  
ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL  
ESTADO DE SONORA

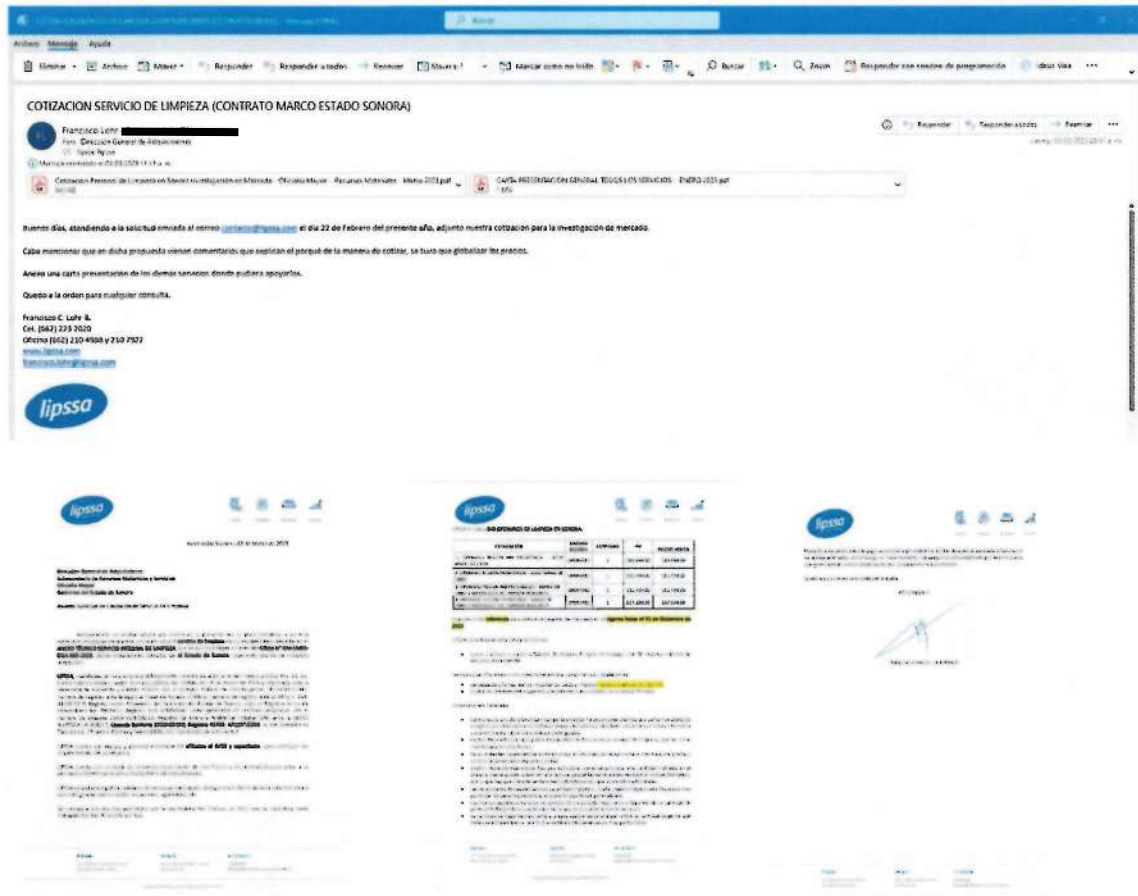


Pantalla 85 y 86: Solicitud de cotización y anexo técnico para la adquisición del servicio de limpieza para la administración pública del Estado de Sonora, a la empresa DESARROLLOS Y MANTENIMIENTOS FIRME S.A. DE C.V.

C) Recepción de cotizaciones:

1. LIMPIEZA PROFESIONAL Y DE SERVICIOS LIPSSA, S.A. DE C.V.

*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*



**Pantalla 87 y 88: Recepción de cotización de la empresa LIMPIEZA PROFESIONAL Y DE SERVICIOS LIPSSA, S.A. DE C.V.**



**2. BL, DISEÑO Y MANTENIMIENTO EMPRESARIAL, S.A.DE C.V.**

Con base a lo señalado con anterioridad, se envió solicitud de cotización a la empresa BL, DISEÑO Y MANTENIMIENTO EMPRESARIAL, S.A. DE C.V, mediante correo electrónico el día 22 de febrero de 2023, *sin que a la fecha se haya obtenido respuesta alguna por parte de la empresa.*

**3. RIVASA SERVICIO INDUSTRIAL, S.A DE C.V.**

*Handwritten signature and initials in blue ink.*



 GOBIERNO de SONORA MAYOR	<b>OFICIALÍA MAYOR DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA</b>	 SONORA ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
<b>SUBSECRETARÍA DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS DIRECCIÓN GENERAL DE ADQUISICIONES</b>		
	<b>INVESTIGACIÓN DE MERCADO</b>	<b>SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE SONORA</b>

**6. PROVEEDOR DE LIMPIEZA EMPRESARIAL Y COMERCIAL PROLIMEC.**

Con base a lo señalado con anterioridad, se envió solicitud de cotización a la empresa PROVEEDOR DE LIMPIEZA EMPRESARIAL Y COMERCIAL PROLIMEC, mediante correo electrónico el día 22 de febrero de 2023, *sin que a la fecha se haya obtenido respuesta alguna por parte de la empresa.*

**7. VIGILANCIA Y LIMPIEZA WARD CLEAN**

Con base a lo señalado con anterioridad, se envió solicitud de cotización a la empresa VIGILANCIA Y LIMPIEZA WARD CLEAN, mediante correo electrónico el día 22 de febrero de 2023, *sin que a la fecha se haya obtenido respuesta alguna por parte de la empresa.*

**8. CLEANING STORM, S.A. DE C.V.**

Con base a lo señalado con anterioridad, se envió solicitud de cotización a la empresa CLEANING STORM, S.A. DE C.V., mediante correo electrónico el día 22 de febrero de 2023, *sin que a la fecha se haya obtenido respuesta alguna por parte de la empresa.*

**9. LIMPIAORG**

Con base a lo señalado con anterioridad, se envió solicitud de cotización a la empresa LIMPIAORG., mediante correo electrónico el día 22 de febrero de 2023, *sin que a la fecha se haya obtenido respuesta alguna por parte de la empresa.*

**10. SERVICIOS OMNI**

Con base a lo señalado con anterioridad, se envió solicitud de cotización a la empresa LIMPIAORG, mediante correo electrónico el día 22 de febrero de 2023, *sin que a la fecha se haya obtenido respuesta alguna por parte de la empresa.*

**11. SERVICIOS INTEGRALES DE SEGURIDAD LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO**

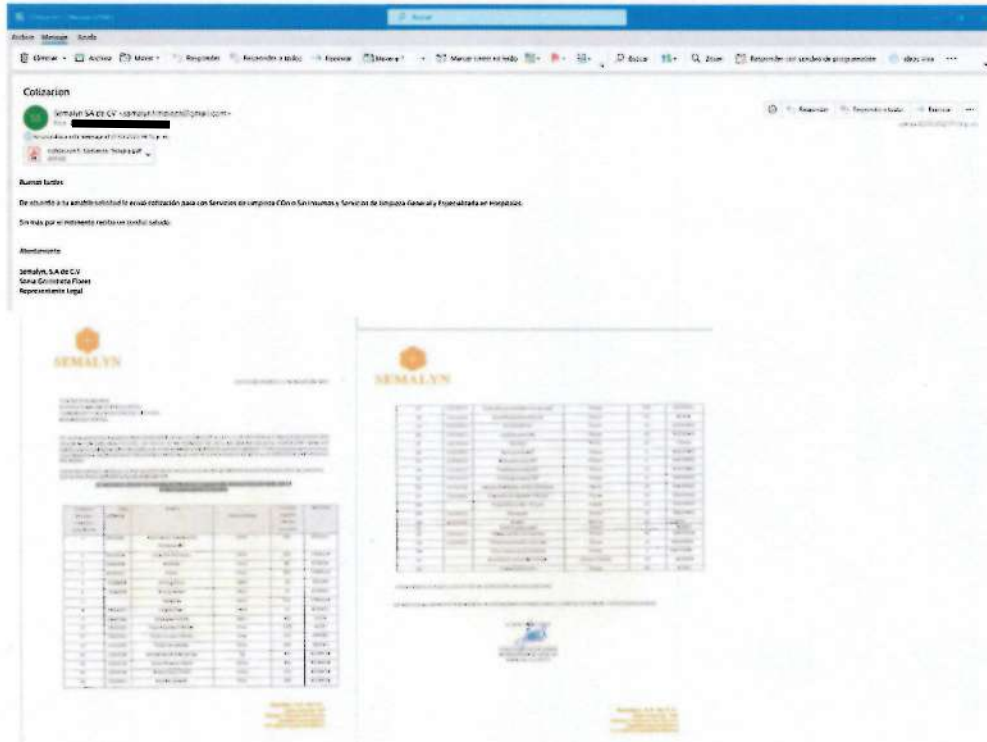
*Handwritten signature and initials in blue ink.*



SUBSECRETARÍA DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS  
DIRECCIÓN GENERAL DE ADQUISICIONES

INVESTIGACIÓN DE MERCADO

SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA  
ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL  
ESTADO DE SONORA



Pantalla 93 y 94: Recepción de cotización de la empresa SEMALYN, S.A. DE C.V.

15. MER SOLUTIONS, S.A. DE C.V.



*Handwritten signature in blue ink.*

SUBSECRETARÍA DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS  
DIRECCIÓN GENERAL DE ADQUISICIONES

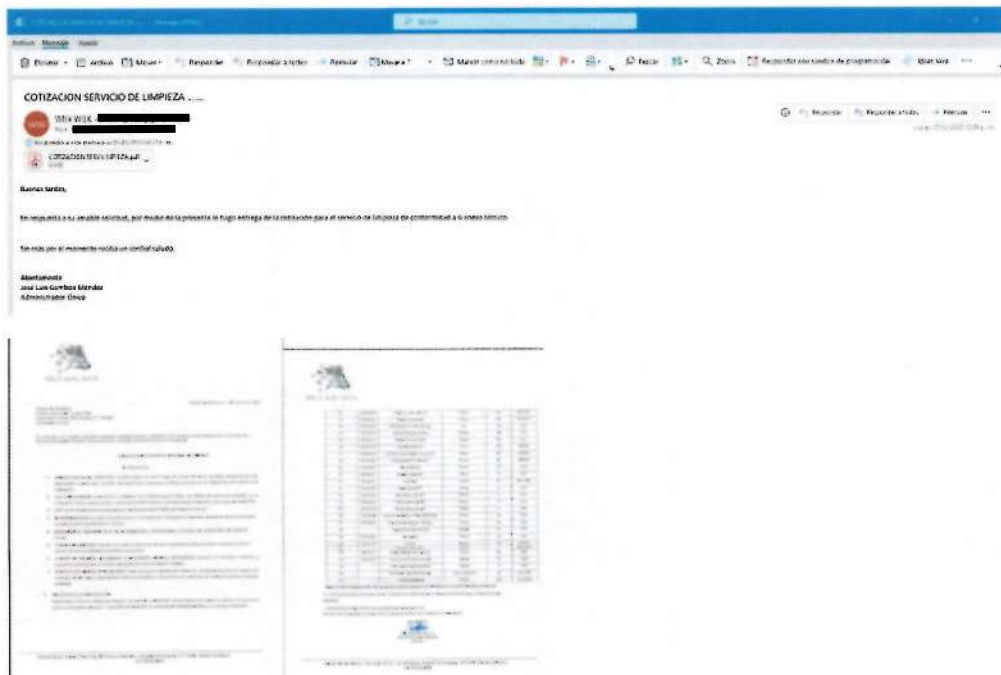
INVESTIGACIÓN DE MERCADO

SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA  
ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL  
ESTADO DE SONORA



Pantalla 95 y 96: Recepción de cotización de la empresa MER SOLUTIONS, S.A. DE C.V.

16. WILK, S.A. DE C.V.

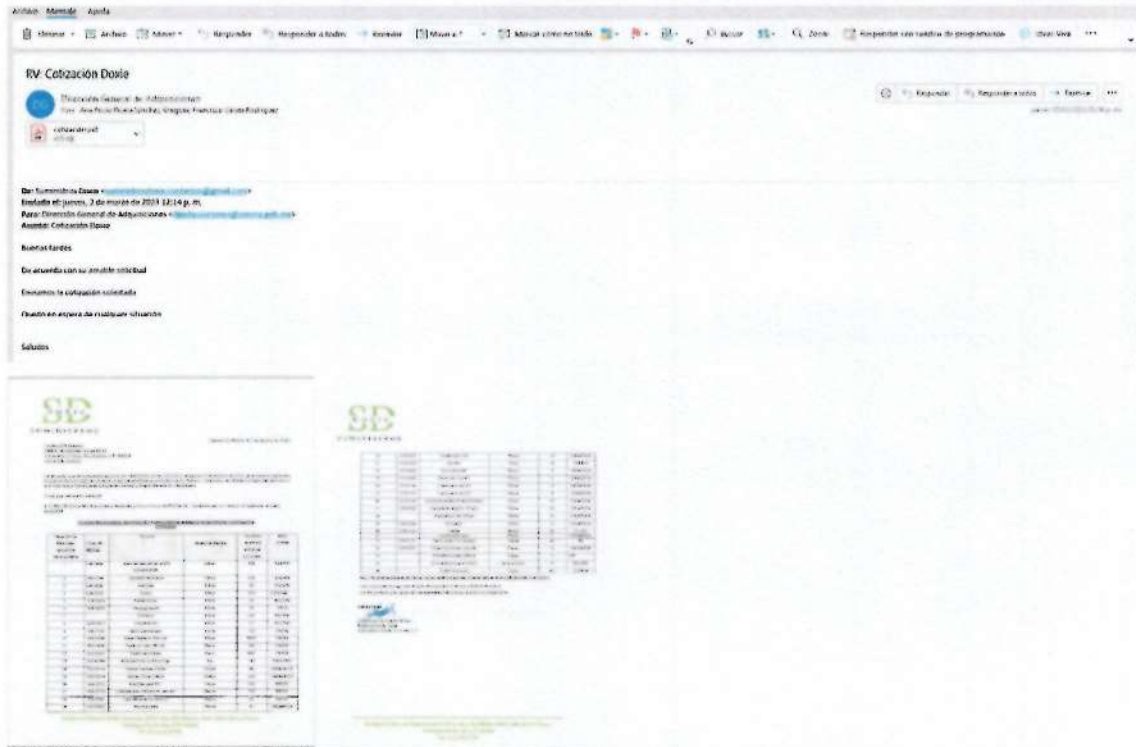


Pantalla 97 y 98: Recepción de cotización de la empresa WILK, S.A. DE C.V.

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

**17. SUMINISTROS DOXIE S.A. DE C.V.**



*Pantalla 99 y 100: Recepción de cotización de la empresa SUMINISTROS DOXIE S.A. DE C.V.*

**18. LIMPIEZA GEMINIS, S.A. DE C.V.**

Con base a lo señalado con anterioridad, se envió solicitud de cotización a la empresa LIMPIEZA GEMINIS, S.A. DE C.V., mediante correo electrónico el día 23 de febrero de 2023, *sin que a la fecha se haya obtenido respuesta alguna por parte de la empresa.*

**19. ALIMM FACILITIES, S.A. DE C.V.**

*Handwritten signature in blue ink.*

SUBSECRETARÍA DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS  
DIRECCIÓN GENERAL DE ADQUISICIONES

INVESTIGACIÓN DE MERCADO

SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA  
ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL  
ESTADO DE SONORA

Con base a lo señalado con anterioridad, se envió solicitud de cotización a la empresa ALIMM FACILITIES, S.A. DE C.V., mediante correo electrónico el día 23 de febrero de 2023, *sin que a la fecha se haya obtenido respuesta alguna por parte de la empresa.*

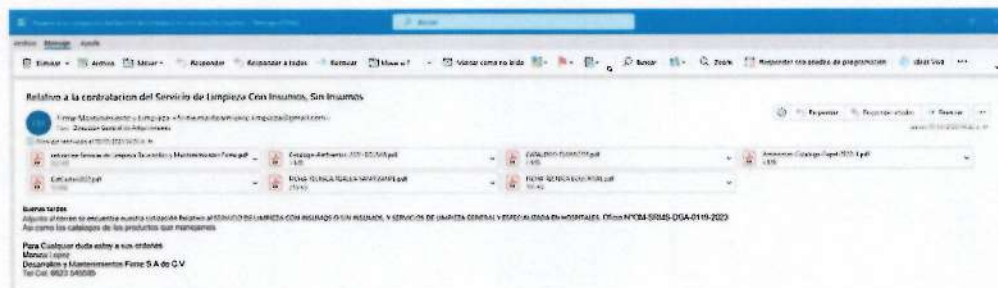
20. SUMINISTROS QUIMICOS ECOLÒGICOS Y BIODEGRADABLES

Con base a lo señalado con anterioridad, se envió solicitud de cotización a la empresa SUMINISTROS QUIMICOS ECOLÒGICOS Y BIODEGRADABLES, mediante correo electrónico el día 27 de febrero de 2023, *sin que a la fecha se haya obtenido respuesta alguna por parte de la empresa.*

21. M&A CLEANER AND DEVELOPMENT, S.A. DE C.V.

Con base a lo señalado con anterioridad, se envió solicitud de cotización a la empresa M&A CLEANER AND DEVELOPMENT, S.A. DE C.V., mediante correo electrónico el día 27 de febrero de 2023, *sin que a la fecha se haya obtenido respuesta alguna por parte de la empresa.*

22. DESARROLLOS Y MANTENIMIENTOS FIRME SA DE CV



*Handwritten signatures and initials in blue ink.*

SUBSECRETARÍA DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS  
DIRECCIÓN GENERAL DE ADQUISICIONES

INVESTIGACIÓN DE MERCADO

SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA  
ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL  
ESTADO DE SONORA



Pantalla 101 y 102: Recepción de cotización de la empresa DESARROLLOS Y MANTENIMIENTOS FIRME SA DE CV.

D) Comparativo de ofertas económicas recibidas:

**TABLA 1**  
**TABLA COMPARTIVA DE OFERTAS RECIBIDAS**  
**CANTIDAD POR ELEMENTOS CON INSUMOS Y SIN INSUMOS**  
(importe en moneda nacional, NO incluye IVA)

TOTAL, DE PERSONAL Y ARTÍCULOS DE LIMPIEZA MENSUAL	PROPUESTAS	COSTO POR ELEMENTO C/INSUMOS	COSTO POR ELEMENTO S/INSUMOS	MONTO TOTAL POR ARTICULOS	SUPERVISOR
934 ELEMENTOS  36 ARTÍCULOS DE LIMPIEZA (INSUMOS)	1. LIMPIEZA PROFESIONAL Y DE SERVICIOS LIPSSA	REGIÓN FRONTERIZA \$17,390.00 REGIÓN NO FRONTERIZA \$12,490.00	REGIÓN FRONTERIZA \$15,990.00 REGIÓN NO FRONTERIZA \$10,990.00	NO PRESENTO PROPUESTA	NO PRESENTO PROPUESTA
	2. COMERCIAL SANITARIA DIVISION DE SERVICIOS	NO PRESENTO PROPUESTA	\$13,539.13	\$170,396.83	NO PRESENTO PROPUESTA
	3. OCRAM SEYER, S.A. DE C.V.	\$12,353.33	NO PRESENTO PROPUESTA	NO PRESENTO PROPUESTA	NO PRESENTO PROPUESTA
	4. SEMALYN, S.A. DE C.V.	\$12,501.00	NO PRESENTO PROPUESTA	NO PRESENTO PROPUESTA	NO PRESENTO PROPUESTA
	5. MER SOLUTIONS, S.A. DE C.V.	\$12,750.00	NO PRESENTO PROPUESTA	NO PRESENTO PROPUESTA	NO PRESENTO PROPUESTA
	6. WILK, S.A. DE C.V.	\$11,800.00	NO PRESENTO PROPUESTA	NO PRESENTO PROPUESTA	NO PRESENTO PROPUESTA
	7. SUMINISTROS DOXIE S.A. DE C.V.	\$11,995.00	NO PRESENTO PROPUESTA	NO PRESENTO PROPUESTA	NO PRESENTO PROPUESTA
	8. DESARROLLOS Y MANTENIMIENTOS FIRME SA DE CV	\$11,250.00	\$13,200.00	NO PRESENTO PROPUESTA	\$15,000.00





SUBSECRETARÍA DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS  
DIRECCIÓN GENERAL DE ADQUISICIONES

INVESTIGACIÓN DE MERCADO

SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA  
ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL  
ESTADO DE SONORA

**Comentarios a los resultados:**

1. Se enviaron las solicitudes de cotización a veintidós empresas dedicadas a servicios de limpieza, que tienden a presentar ofertas en los procesos de contratación, de acuerdo con el resultado de la presente investigación.
2. A tales empresas se les proporcionaron las descripciones técnicas de 36 artículos de limpieza y 934 personas para realizar el servicio de limpieza en las Entidades y Dependencias del Gobierno del Estado de Sonora.
3. De las veintidós empresas, solo ocho manifestaron su intención de participar en el proceso de investigación de mercado y presentaron un indicativo de cotización.
4. De las ocho propuestas económicas recibidas, solo siete presentaron propuestas económicas que cubren el costo por elemento con insumos, dos propuestas económicas cubren la cantidad por elemento sin insumos, una propuesta económica presenta un monto total solo por artículos de limpieza y una propuesta económica incluye el costo por supervisor.
5. Al no contar con otro valor o importe estimado, se determina como punto de costeo el importe de las cotizaciones recibidas, el cual servirá de base para determinar el presupuesto de la Adquisición de servicio de limpieza para la Administración Pública del Estado de Sonora.
6. Los indicativos de costeo de servicio de limpieza por elementos con insumos presentan variaciones importantes entre ellos, con límites inferior de \$11,800.00 pesos y superior de \$ 17,390.00 pesos. El importe promedio de las siete propuestas recibidas es de: \$12,862.76 M.N. (doce mil ochocientos sesenta y dos pesos 76/100 M.N.)
7. Los indicativos de costeo de servicio de limpieza por elementos sin insumos presentan variaciones importantes entre ellos, con límites inferior de \$13,200.00 pesos y superior de \$ 15,990.00 pesos. El importe promedio de las tres propuestas recibidas es de: \$14,243.04 M.N. (catorce mil doscientos cuarenta y tres 04/100M.N.)

 GOBIERNO de SONORA MAYOR	<b>OFICIALÍA MAYOR DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA</b>	 SONORA ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
<b>SUBSECRETARÍA DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS</b> <b>DIRECCIÓN GENERAL DE ADQUISICIONES</b>		
	<b>INVESTIGACIÓN DE MERCADO</b>	<b>SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE SONORA</b>

8. De las ocho propuestas recibidas, solo una presenta un indicativo de cotización por insumos de limpieza. El monto cotizado por los 36 artículos para el Servicio de limpieza es de: \$170,396.83 (ciento setenta mil trescientos noventa y seis 83/100 M.N)

### Conclusiones de la Investigación de Mercado

Con la finalidad de determinar las mejores condiciones para el Estado en cuanto a precio, calidad, financiamiento, oportunidad de adquisición y otros, con fundamento en lo dispuesto en el artículo 17 segundo párrafo de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público del Estado de Sonora, que a la letra dice:

*ARTÍCULO 17.- La Oficialía Mayor, mediante disposiciones de carácter general, oyendo la opinión de la Secretaría de la Contraloría General, determinará, en su caso, los bienes, arrendamientos o servicios de uso generalizado que, en forma consolidada, podrán adquirir, arrendar o contratar las dependencias y entidades con objeto de obtener las mejores condiciones en cuanto a calidad, precio y oportunidad, y apoyar en condiciones de competencia a las áreas prioritarias del desarrollo.*

*La Oficialía Mayor, en los términos del Reglamento de esta Ley, podrá promover contratos marco, previa determinación de las características técnicas y de calidad acordadas con las dependencias y entidades, mediante los cuales éstas adquieran bienes, arrendamientos o servicios, a través de la suscripción de contratos específicos.*

Por lo anterior, y en relación al punto 3.1.4 inciso c) y d) de la Circular UNO y lo correspondiente a la Circular OM-SRMS-032-2022, previamente la Oficialía Mayor deberá realiza una investigación de mercado, de conformidad con lo establecido en el artículo 13 fracción II y 27 del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios, que a la letra dice:

*Artículo 13.- Los contratos marco a que se refiere el segundo párrafo del artículo 17 de la Ley, son los acuerdos de voluntades que celebran una dependencia o entidad con uno o más posibles proveedores, mediante los cuales se establecen de manera general las especificaciones técnicas y de calidad, alcances, precios y condiciones que regularán la adquisición o arrendamiento de bienes o la prestación de servicios que, posteriormente, mediante contratos específicos, en su caso, formalicen las dependencias o entidades, con fundamento en la fracción XX del artículo 47 de la Ley.*

*Previamente a la celebración de un contrato marco, la Oficialía Mayor deberá realizar las siguientes acciones:*

*II. Realizar, con el apoyo de las dependencias y entidades que considere conveniente y que estén relacionadas con los bienes y servicios objeto del contrato marco, una investigación de mercado que permita verificar lo siguiente:*

- a) *Si existe oferta de bienes y servicios en la cantidad, calidad y oportunidad requerida;*
- b) *Si hay proveedores con la capacidad para cumplir con las necesidades de contratación, y*
- c) *Los precios prevalecientes en el mercado.*

*Handwritten signature and initials in blue ink.*



SUBSECRETARÍA DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS  
DIRECCIÓN GENERAL DE ADQUISICIONES

INVESTIGACIÓN DE MERCADO

SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA  
ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL  
ESTADO DE SONORA

*La información obtenida en la investigación de mercado, se utilizará como referencia para determinar las condiciones a establecer en el contrato marco;*

**Artículo 27.-** Para efectos de lo dispuesto en el sexto párrafo del artículo 28 de la Ley, la investigación de mercado que realicen las dependencias y entidades deberá integrarse, de acuerdo con las características del bien o servicio a contratar, con información obtenida de cuando menos dos de las fuentes siguientes:

- I. La que se encuentre disponible en CompraNet-Sonora;
- II. La obtenida de organismos especializados; de cámaras, asociaciones o agrupaciones industriales, comerciales o de servicios, o bien de fabricantes, proveedores, distribuidores o comercializadores del ramo correspondiente, y
- III. La obtenida a través de páginas de Internet, por vía telefónica o por algún otro medio, siempre y cuando se lleve registro de los medios y de la información que permita su verificación.

Para la debida integración de la investigación de mercado, en todos los casos deberá consultarse la información a que hace referencia la fracción I de este artículo. En el supuesto de que la información no se encuentre disponible en CompraNet-Sonora, se deberá consultar la información histórica con la que cuente el Área contratante u otras áreas contratantes de la dependencia o entidad de que se trate.

En conclusión, se puntualiza lo siguiente:

- 1) Se realizó la consulta en CompraNet-Sonora y CompraNet 5.0, identificando en ambas plataformas procedimientos adjudicados en el año 2022 y 2023 con número de licitación LPA-926082963-002-2022 con fecha de fallo 29/04/2022, LPA-926002989-004-2022 con fecha de fallo 15/06/2022, un procedimiento en seguimiento con numero de LPA-926117001-002-2022 con fecha de fallo 15/06/2022 y LA-051GYN025-E14-2022 con fecha de fallo 27/01/2023, con condiciones similares a las que se pretenden contratar, identificando posibles proveedores y precios unitarios que podrían ser utilizados para la determinación del techo presupuestal de la presente iniciativa.
- 2) Se realizó consulta en organismos especializados: en Cámaras, Asociaciones (CANACINTRA Y CANACO de Sonora) y en la página del Sistema de Información Empresarial SIEM <https://siem.economia.gob.mx/ui/pubconsultaestablecimiento> no se encontraron posibles proveedores que pudieran tomarse de referencia para la adquisición del "servicio de limpieza para la administración pública del Estado de Sonora".
- 3) Se efectuó una investigación de mercado a través de páginas de internet enfocada a empresas dedicadas al servicio de "Limpieza" para determinar el costo estimado de la adquisición. Obteniéndose un promedio de  

**Promedio por elemento c/insumos = \$12,862.76 M.N. (doce mil ochocientos sesenta y dos pesos 76/100 M.N.)**

*Handwritten signature and initials in blue ink.*

SUBSECRETARÍA DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS  
DIRECCIÓN GENERAL DE ADQUISICIONES

INVESTIGACIÓN DE MERCADO

SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA  
ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL  
ESTADO DE SONORA

Promedio por elemento s/insumos \$14,243.04 M.N. (catorce mil doscientos cuarenta y tres 04/100M.N.)

- 4) De la presente Investigación de Mercado, y en apego a los principios rectores que deben aplicarse en la contratación pública, tales como, la eficiencia, eficacia, economía, transparencia y honradez, se identificó que, si existen empresas especializadas en materia de servicio de limpieza, con el objeto de mantener y conservar limpios y en condiciones óptimas de salubridad e higiene las áreas interiores y exteriores de los inmuebles destinados a la operación de oficinas administrativas del Gobierno del Estado de Sonora y de atención ciudadana, así como dar cumplimiento a lo establecido en el Artículo 150 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Sonora.

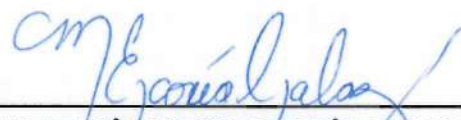
En la ciudad de Hermosillo, Sonora, a los diez días del mes de marzo del año dos mil veintitrés.

POR EL ÁREA REQUERENTE

POR EL ÁREA CONTRATANTE



VIRGINIA DEL SOCORRO FUENTES CARRETO  
Subsecretaria de Recursos Materiales y Servicios  
de la Oficialía Mayor



MAP. MARÍA ELENA GARCÍA GALAZ  
Encargada del despacho de la Dirección  
General de Adquisiciones de la  
Subsecretaria de Recursos Materiales y  
Servicios de la Oficialía Mayor